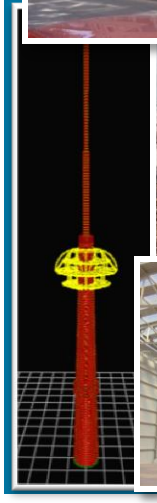
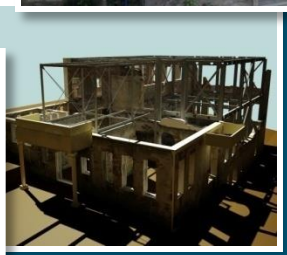
İletişim: Mühürdar Cad.Şevketli Apt.No: 75 Daire:1 KADIKÖY / İSTANBUL
T :+90 216 450 47 30 F : +90 216 450 47 31
www.otsinsaat.com.tr ots@otsinsaat.com.tr

OTS İNŞAAT MÜH. MİM. DAA LTD. ŞTİ.

OTS İNŞAAT MÜH. MİM. DA

"Güvende hissettirmek ve Yaşatmak için Biz varız...."





HAKKIMIZDA

Eğitim ve tecrübe birikimlerinin 2005 yılında OTS çatısı altında birleştirilmesiyle firmamız faaliyetine başlamıştır.

Genç ve dinamik takım arkadaşlarıyla mühendisliğin ve bilimin ışığında mevcut yöntemlere yeni bakış açıları getirerek, inşaat sektörüne çözümler sunmaktadır. Firmamız sektördeki gelişmeleri ve teknolojiyi yakından takip etmeyi ilke edinerek, kurulumundan itibaren müşterilerine mühendislik, kontrollük, mimarlık ve danışmaklık hizmetleri vermektedir.

Vermiş olduğumuz hizmetleri hedeflenen süreler içerisinde tamamlamak ve müşteriye sunmak amacıyla şirket bünyesinde yürütülen bir kalite yönetim sistemi oluşturulmuştur. Sistemin amacı, hazırlık aşamasındaki her projede ekip elemanlarına gerekli ve yeterli sorumluluğun yüklenmesi ve yönetici kadronun kesintisiz denetim ve yönlendirmeleriyle kusursuz hizmet üretilmesidir.

OTS İNŞAAT, içerisinde yer aldığı sektörde kaliteli projeler üretmeyi amaçlamaktadır. Bu amaç doğrultusunda şirketimiz, İnşaat Mühendisliği Proje, Kontrollük ve Danışmanlık konularında deneyimli mühendisler ve teknik personel kadrosuyla, gerekli teknolojik ekipmanları kullanarak hizmet vermektedir.

OTS İNŞAAT, konut statik proje çözümleriyle başladığı faaliyet hayatına, yığma yapılar, çelik yapılar, sıvı tankları, yeraltı otoparkları, yüksek kule projeleri, endüstüriyel yapılar, tarihi eser güçlendirme proje ve danışmanlıkları gibi pek çok farklı alanlarda devam etmekte, bu geniş yapı yelpazesinde edindiği tecrübeleriyle statik proje alanında emin adımlarla ilerlemektedir.

- OTS İNŞAAT; Ocak 2013 tarihinde T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından ‘’Riskli Yapıların Tespiti için ‘’ LİSANSLANDIRILMIŞTIR.

EKİBİMİZ....

- Prof. Dr. Şevket ÖZDEN (İnşaat Yük. Müh.)
- Dr. Müh. Onur ERTAŞ (İnşaat Yük. Müh.)
- Vehbi ÖZDEN (İnşaat Müh.)
- Özlem İMREN (İnşaat Yük. Müh.)
- Kamil KAYA (İnşaat Müh.)
- Aykan HALICIO (İnşaat Müh.)
- Sinan ÇETİN (İnşaat Müh.)
- Samet ERDEN (İnşaat Müh.)
- Aslıhan YOLCU (İnşaat Müh.)
- Orhan ERTURAL (İnşaat Müh.)
- Eda M. ZENGİN (İnşaat Müh.)
- Duygu ŞEHİTOĞLU (Teknik Ressam)
- Selda TÜRKER (İnşaat Teknikeri)
- Y. Emre DEĞER (İnşaat Teknikeri)
- Emine DURDAĞI (İnşaat Teknikeri)

PROJE REFERANSLARIMIZ

PROJE REFERANSLARIMIZ

TARİHİ ESER GÜÇLENDİRME PROJELERİ

- Tarihi Hasanpaşa Gazhane Projesi *(devam ediyor)*
- Karaköy Galata-Port Projesi *(devam ediyor)*
- Karaköy Küçük Balıklı Han Projesi
- Tokat Yazmacılar Han Projesi
- Karaköy L'unıon Han Güçlendirme Projesi
- Niğde Sungurbey Cami;Yapı Performans Analizi , Güçlendirme Projesi
- Gümrükönü Hanı;Yapı Performans Analizi , Güçlendirme Projesi
- Nasuh Çelebi Camii; Yapı Performans Analizi , Güçlendirme Projesi
- Cağaloğlu Anadolu Lisesi Güçlendirme Projesi
- Merzifon Kızlar Koleji Güçlendirme Projesi
- Ziya Kalkavan Anadolu Denizcilik Meslek Lisesi Güçlendirme Projesi
- İstanbul Üniversitesi Siyasal Bilimler Fakültesi Güçlendirme Projesi

AHŞAP YAPI PROJELERİ

- İzmir Kır Evi Onarım Projesi
- Tarihi Ulaşlı Evi Rekonstrüksiyon Projesi
- Yeşil Konak Restorasyon Projesi
- Unesco Dünya Mirası Zeyrek Ahşap Evleri
- Gemlik Ahşap Evleri

TARİHİ ESER GÜÇLENDİRME PROJELERİ

- Amasya Taşhan Restorasyon Projesi
- Beli Kırık Tarihi Yapı Performans Analizi , Güçlendirme Projesi
- Çakallı Han Onarım ve İyileştirme Projesi
- Darıca Kaymakamlığı Restorasyon Projesi
- Ayasofya Haseki Hürrem Sultan Hamamı Restorasyon Projesi
- Denizcilik Müsteşarlığı Karaköy Hizmet Binası Onarım ve Güçlendirme Projesi
- Kutluca Köyü Tarihi Roma Köprüsü Restorasyon Projesi
- Tarihi Redif Binası Restorasyonu Projesi
- Behrampaşa Hanı Restorasyon Projesi
- Tarihi Süleyman Paşa Hamamı Güçlendime ve Restorasyonu Projesi
- Darıca Tekel Binası Restorasyon Projesi
- Tarihi Sümer İlköğretim Okulu Ek Bina Restorasyonu Projesi
- Tokat Deveci Han Restorasyon Projesi
- Ankara Tarihi Köprüler (Beypazarı Köprüsü,Etlik Köprüsü,Küçük Köprü ve Taş Köprü) Güçlendirme Projesi
- MAG –Beyoğlu Güçlendirme Projesi
- Okçu Musa İlköğretim Okulu Güçlendirme Projesi
- Kabataş Ticaret Meslek Lisesi Güçlendirme Projesi
- Damatrys Sarayı Güçlendirme ve Müdahale Projesi
- İstanbul Tıp Fakültesi Acil Cerrahi Binası Güçlendirme Projesi

PROJE REFERANSLARIMIZ

ÖZEL YAPILAR

- Adıyaman Arkeoloji Ve Panoramik Müzesi
- Ankara Yazma Eserler Kütüphanesi
- Kağıthane Kültür Merkezi
- Bağlarbaşı Spor Kompleksi
- İzmir Aliağa Hamdi Başaran Meslek Lisesi
- Sancaktepe Güreş Salonu ve Otel Binası
- Kipar Sanayi Binası
- Polisan EPS & DOTP Kimya Tesisi
- Üsküdar Kültür Merkezi
- Pendik Esenler Spor Merkezi
- Polisan Çelik Kule (Absorsiyon Kolon) Projesi
- T.C. Kocaeli Valiliği Hizmet Binası
- Erzurum Tam Olimpik Kapalı Yüzme Havuzu Projesi
- Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Gebze Kapalı Olimpik Yüzme Havuzu
- Lojistik Deposu
- Avni Akyol Kapalı Yüzme Havuzu Kompleksi
- Libya Hükümeti Abu Ziyyan-Al Ruhaybat Projesi Ar Ruhaybat Akış Düzenleme Tankı Projesi Yeterlilik Kontrolü Projesi
- Libya Hükümeti Abu Ziyyan-Al Ruhaybat Projesi Ar Rayayinah Basınç Düşürme Tankı Projesi Yeterlilik Kontrolü Projesi

ÇELİK YAPI PROJELERİ

- Habipler İtfaiye Binası
- Başakşehir İtfaiye Binası
- Silivri İtfaiye Binası
- Polisan Tank Çiftliği Projesi
- Polisan Oksit Tesisi Çelik Projesi
- Polisan 1550 m3 Tank Çiftlikleri
- Vecdi Diker Spor Kompleksi
- Ünalan Spor Kompleksi
- Erzurum Türk Telekom Buz Hokey Spor Kompleksi Kullanım Amacı Değişikliği Projesi
- Polisan Dilovası Kapalı Spor Salonu
- Zeyrek Pantokrator Sarnıcı Çelik Konstrüksiyon Çatı Projesi
- Azerbaycan Port Bakü Atrium Tasarımı
- Libya AL - FATEH Üniversitesi Dış Cephe Kaplaması Projesi
- Bakırköy Ruh Ve Sinir Hastalıkları Hastanesi Ek Binası
- BOUYGUES Consruction Bordeaux Homes Railing
- Azerbaycan Bakü Caspian Alışveriş Merkezi Çelik Cephe Çatı Projesi
- TRT-Çamlıca Verici Kulesi Çelik Konstrüksiyon ve Kat Platformları Projesi
- Derince İshakçılar İlköğretim Okulu 300 Öğrencilik Yemekhane Ve Çok Amaçlı Salon Projesi
- Boysis Makine A.Ş. Bandırma Tesisleri Projesi
- Doğuş Power Center Buz Pateni Pisti Projesi
- Fox TV Zeytinburnu Stüdyoları Proje Grubu
- Polisan RO-SU Üretim Merkezi Çelik Projesi
- Yerebatan Sarnıcı Yürüme Yolları Projelendirilmesi
- Polisan Depo Tesisi Sundurma Projesi

PROJE REFERANSLARIMIZ

GÜÇLENDİRME PROJELERİ

- Şişecam-Cam iş Yalıköy Üretim Kampüsü Deprem Performansı Analizi Ve Güçlendirme Önerileri (2015)
- Şişecam-Mersin Soda Üretim Kampüsü Deprem Performansı Analizi Ve Güçlendirme Önerileri (2015)
- UGL Mahmutbey Genel Müdürlüğü Güçlendirme Projesi(2014)
- İhsan Zini İş Hanı(2014)
- Elvin Tekstil Güçlendirme Projesi (2013)
- Ups Kargo İzmir Bornova
- Fındıkzade (Haliç Üni.)Deprem Güvenliği Analizi ve Güçlendirme Projesi
- Bostancı Performans Analizi ve Güçlendirme Projesi
- Pen Otel Performans Analizi ve Güçlendirme Projesi
- Çağlayan Performans Analizi ve Güçlendirme Projesi
- UGL Zeytinburnu Binası Performans analizi ve Güçlendirme Projesi(2012)
- Şehremini Alt Geçit Güçlendirilme Projesi
- Çanakkale Seramik İmalat ve Hizmet Binası Güçlendirme Projesi
- İvrindi Devlet Hastanesi ve Lojmanı Performans Analizi ve Güçlendirme Projesi
- KAYI Ece Otopark Performans Analizi ve Güçlendirme Projesi
- Konya Şeker Fabrikası Mevcut Durum Değerlendirmesi ve Güçlendirme Projesi (Çelik)

PROJE REFERANSLARIMIZ

KONUT PROJELERİ

- Plus Flats Konut Projesi
- İstanbul Kartal Yakacık Villa Projesi
- Sakarya Tonoz Evler Konut Projesi
- Akfırat Albayrak Villa Kent Projesi
- Sevgi Tömbek At Çiftliği Projesi
- Defne Apt. Konut Projesi
- Efe Apt. Konut Projesi
- Sinem Apt. Konut Projesi
- Gökkaya Konut İnşaatı
- Levent Konut Projesi
- Şevketli Apt. Konut Projesi
- Yozgat Akdağmadeni Tip Mahalle Evi Projesi
- Seydi Yiğit Konut Projesi
- Irak -Erbil Konut Projesi
- Gaziantep Bingöl Malikanesi
- Miller
- S&P Tasarım Ataşehir
- Çekmeköy Askerlik Şubesi
- Yenişehir Karargah Binası
- İNG Bank Karşıyaka Şubesi
- Gaziantep Five Stars Villa Projesi

ÇOK KATLI BETONARME YAPI PROJELERİ

- T.C. Kocaeli Valiliği Hizmet Binası
- Esenler Spor Eğitim ve Hizmet Binası Projesi
- Kağıthane Belediyesi Çeliktepe Kapalı Otopark Projesi
- Hereke Nuh Çimento İlköğretim Okulu Projesi
- Silivri İstanbul Sanat ve Meslek Eğitimi Kurs Merkezi Projesi
- Yozgat Akdağmağdeni Kent Meydanı Çevre Düzenleme ve Kapalı Otopark Projesi
- Sarıtaş Yönetim Binası Projesi
- Demokrasi Kahramanları Parkı Yeraltı Otopark Projesi
- Nuh Çimento Eğitilebilir Çocuklar Mesleki Eğitim Merkezi
- Üsküdar Küçüksu Kültür Merkezi ve Park Projesi
- Kipar Sanayi Tesisi Projesi

PREFABRİK YAPI PROJELERİ

- Kocaeli Beton Prefabrik Trafo Binası

DANIŞMANLIKLAR

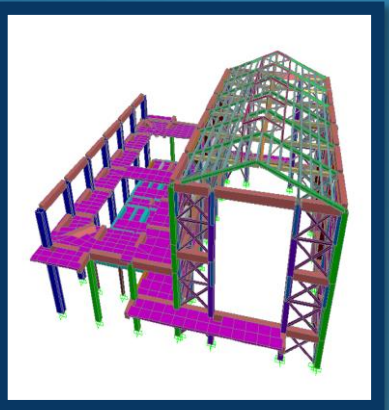
- Sultangazi Cumhuriyet Mah. Park Düzenlemesi Projesi Geoduvar Kontrolü
- Metro İstasyonu İnşaatı
- TCDD Söğütlüçeşme Viyadüğü Performans Değerlendirmesi

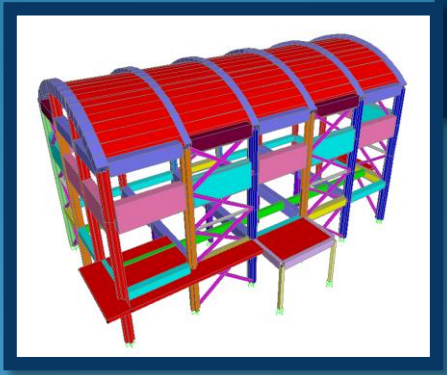
TARİHİ HASANPAŞA GAZHANE PROJESİ(2015)

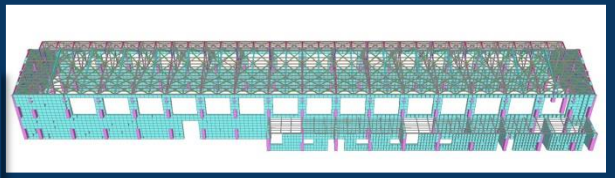
Mal Sahibi : İstanbul Büyükşehir Belediyesi
Yapı : Kültür Alanı

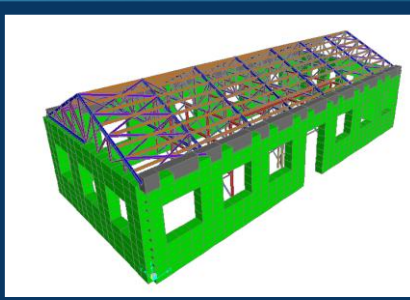
Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)
Yapı Taşıyıcı Sistemi : Betonarme , Yığma , Çelik

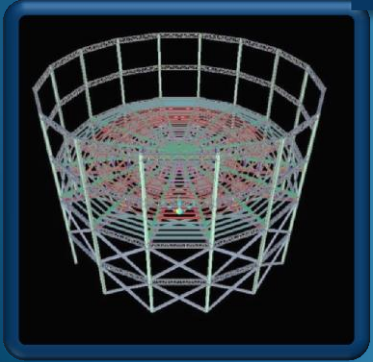
Özellikler : İstanbul Kadıköy'de bulunan tarihi Hasanpaşa Gazhane yerleşkesi içindeki, gazometre binaları da dâhil 25 adet binadan oluşan kampüsün restorasyon projesi kapsamında ; statik projelerinin hazırlanması ve yeni kullanım alanı olarak enerji müzesi ve kültür merkezi fonksiyonlarının kazandırılması . Betonarme yeraltı otoparklarının projelendirilmesi, tarihi yığma yapıların onarım ve güçlendirme projeleri , tarihi betonarme endüstri yapılarının güçlendirilmesi ve onarım projeleri , çelik yapı projeleri , ahşap pazar alanı projesi ve taşıyıcı sistemi cam olan yapı tasarımı projeleri hazırlanmaktadır.
Proje devam etmektedir

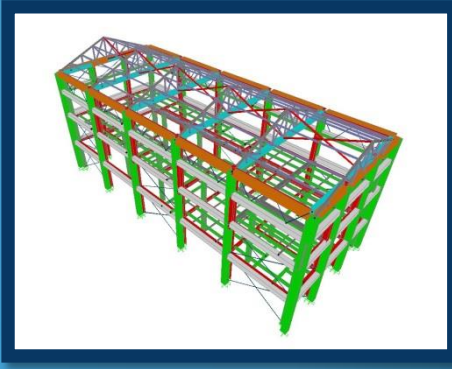












OTS

KARAKÖY GALATA-PORT PROJESİ(2014)

Mal Sahibi : Salıpazarı Liman İşletmesi Ve Yatırımları A.Ş.

Yapı : Otel ve kültür alanları.

Proje Kapsamı : Statik Proje

(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

Yapı Taşıyıcı Sistemi : Betonarme

Özellikler : Proje kapsamında Rıhtım han , Çinili han , Yolcu salonu ve Paket postanesi yapılarının güçlendirme projeleri hazırlanmıştır . Rıhtım han , Çinili han , Paket postanesi Türkiye deki ilk betonarme yapı örneklerindendir . Yapıların tasarımcısı Françors Hennebique'dir.

Proje devam etmektedir

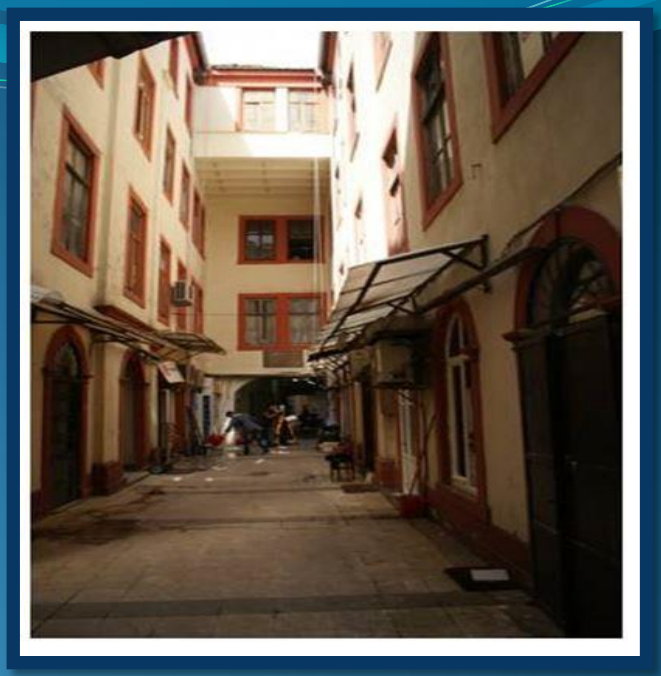
OTS

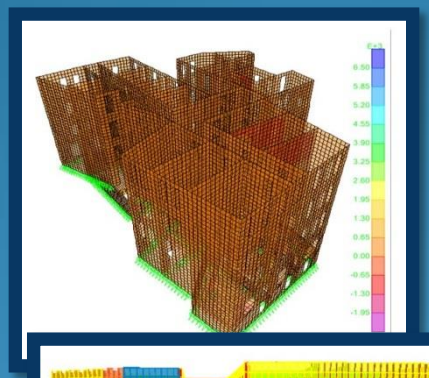
KÜÇÜK BALIKLI HAN (2014)

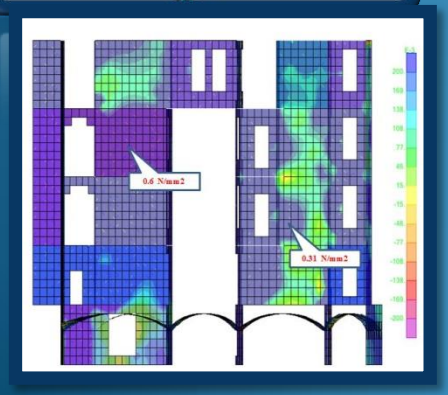
Mal Sahibi : Balıklı Rum Hastanesi Vakfı
Yapı : Han(Butik Otel Olarak Kullanılacaktır.)

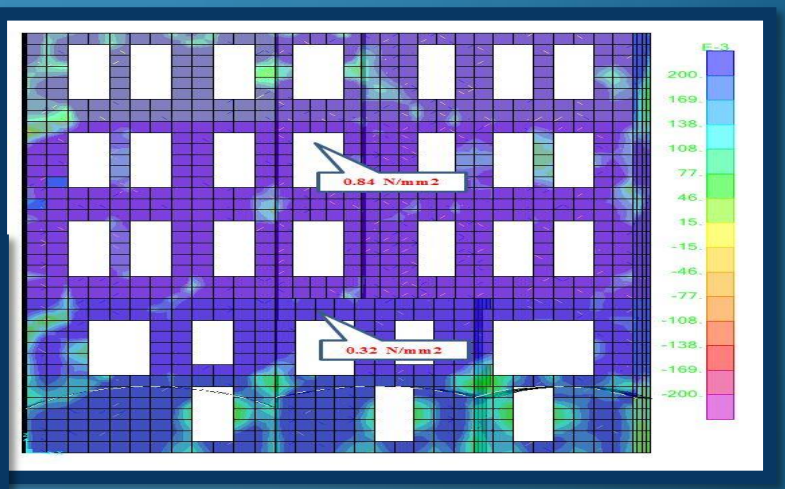
Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

Yapı Taşıyıcı Sistemi : Taş ve Tuğla Yığma









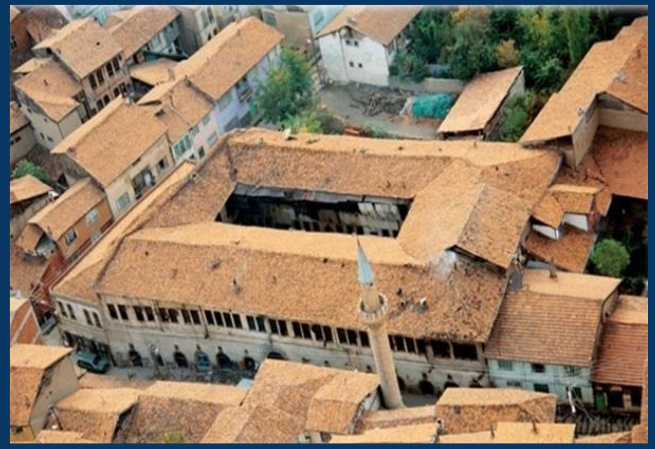
OTS

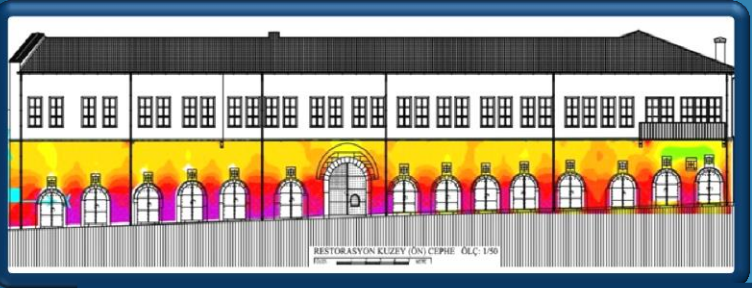
TOKAT YAZMACILAR HAN (2014)

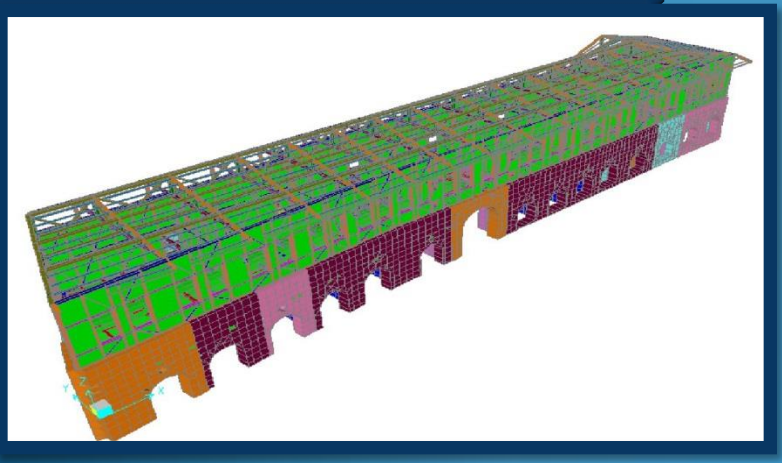
Mal Sahibi **: Balıkesir Vakıflar Bölge Müdürlüğü**
Yapı **: Han**

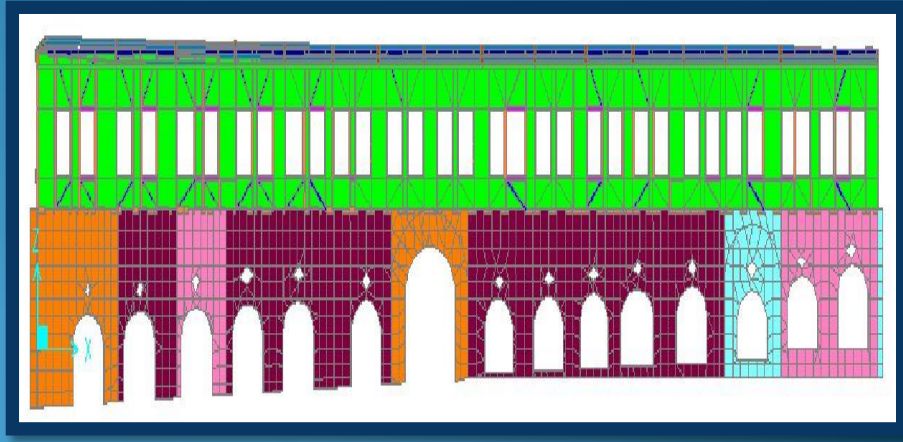
Proje Kapsamı **: Statik Proje**
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)
Yapı Taşıyıcı Sistemi **: Taş ve Tuğla Yığma**

Özellikler : **Yapı , zemin ve bir normal kattan oluşmaktadır. Yapının taşıyıcı sistemi yığmadır.Duvarlar taş , tonozlar ise pişmiş kil tabletlerden oluşmaktadır.Oda tonozları beşik formundadır. Normal katın tamamı ahşaptır.Proje kapsamında hasarlı yapının hasar rölevesi çıkarılmış ve bu doğrultuda yapılan analizler neticesinde yapının zafiyetlerine uygun olarak güçlendirme projesi hazırlanmıştır.**
Güçlendirme müdahaleleri olarak cam ve karbon lifle güçlendirme, çelik profil ve lamalar ile güçlendirme, taş duvarlarda enjeksiyon gibi yöntemler kullanılmıştır.









OTS

L'UNION HAN(2014)

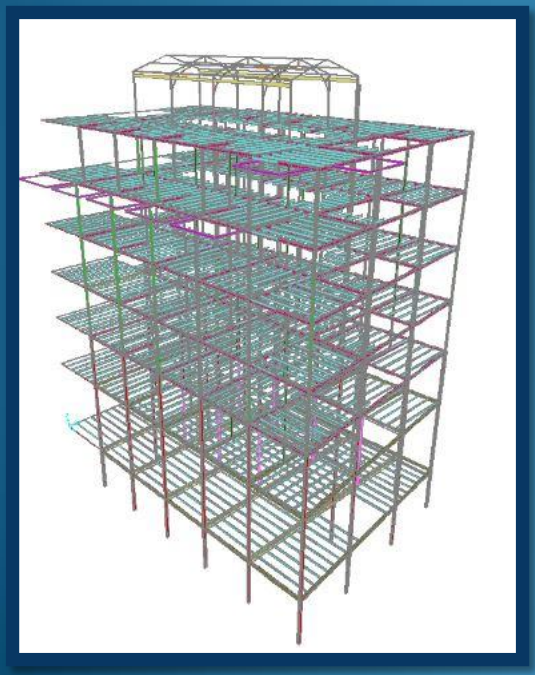
Mal Sahibi : Özel Mülk
Yapı : Han (Otel binası olarak fonksiyonlandırılacaktır.)

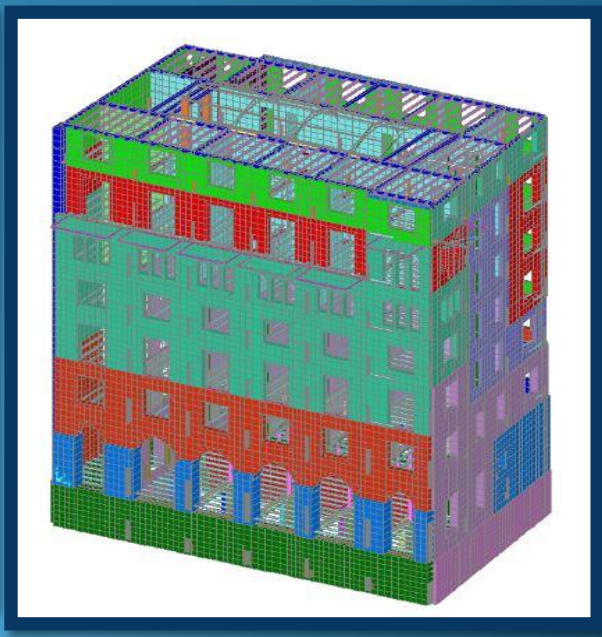
Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)
Yapı Taşıyıcı Sistemi : Taş , Tuğla , Çelik-Kagir

Özellikler : Bina, İstanbul ili Karaköy İlçesi sınırları içinde yer alan eski bir han yapısıdır. Bina taşıyıcı sistemi bodrum kat yığma taş ve tuğla duvarlardan oluşmaktadır. Mevcut yapı duvarları içerisinde dikme olarak yerleştirilmiş çelik putreller bulunmaktadır. Döşemeler volta döşemedir. Bodrum Kat + Zemin Kat +Asma Kat+6 Normal Kat Yapı oturum alanı 437 m2 dir. Toplam kapalı alan 3.412m2 dir.

Güçlendirme müdahaleleri olarak cam ve karbon lifli güçlendirme, çelik profil ve lamalar ile güçlendirme, taş duvarlarda enjeksiyon gibi yöntemler kullanılmıştır. Yapının en üst katı taşıyıcısı çelik olarak yeniden tasarlanmıştır.

Mimarı St.Antuan Kilisesi gibi önemli yapıların mimarı olan Giulion Mongeri'dir.





OTS

NASUH ÇELEBİ CAMİİ (2013)

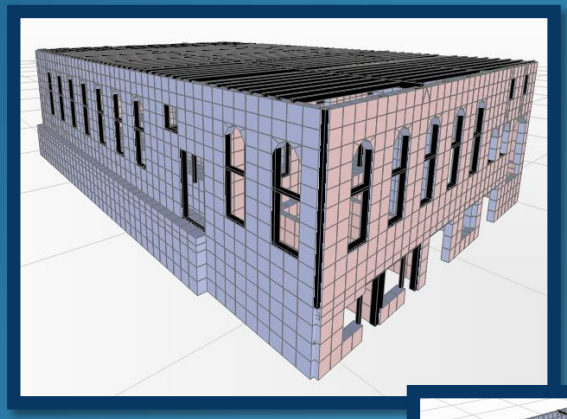
Mal Sahibi : Balıkesir Vakıflar Bölge Müdürlüğü

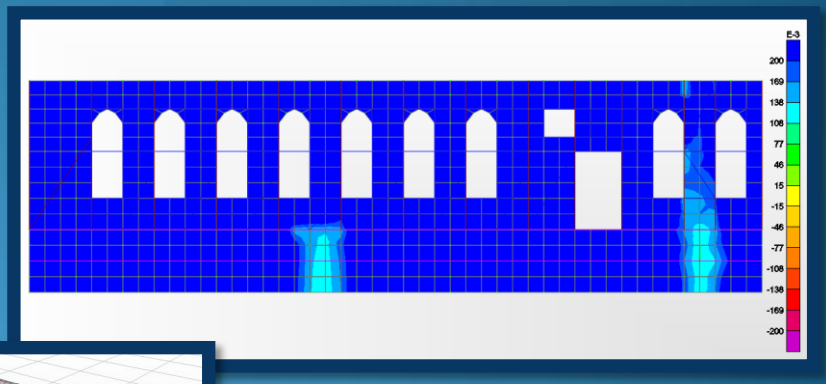
Yapı : Camii

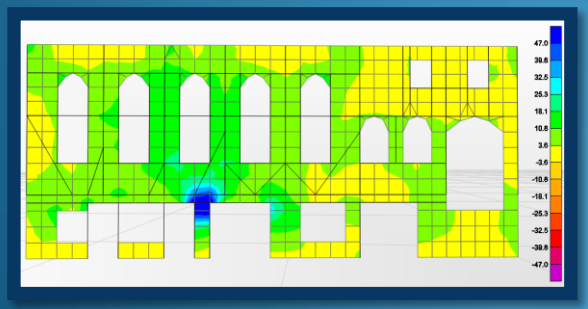
Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

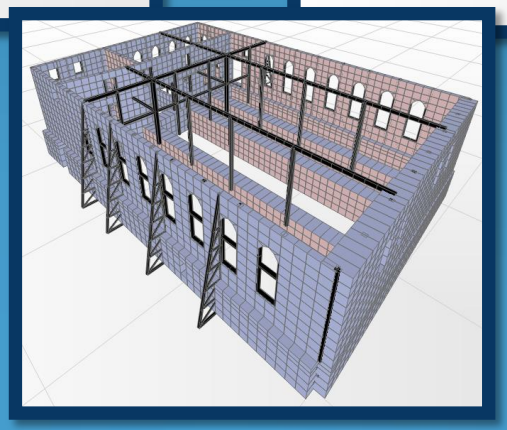
Yapı Taşıyıcı Sistemi : Taş ve Tuğla Yığma

Özellikler : Yapı Çanakkale ili Biga ilçesi Gümüşçay beldesinde yer alan ve yaklaşık 300 yıllık tarihe sahip Nasuh Çelebi Camidir. Yapı , taş ve tuğla yığma duvarlar ile ahşap karkas çerçevelerden meydana gelen geleneksel hımış taşıyıcı sistemine sahiptir. Caminin 1975 yılında çıkan bir yangın sonucunda restore edildiği bilinmektedir. Yapı 1.derece deprem bölgesinde bulunmaktadır.









OTS

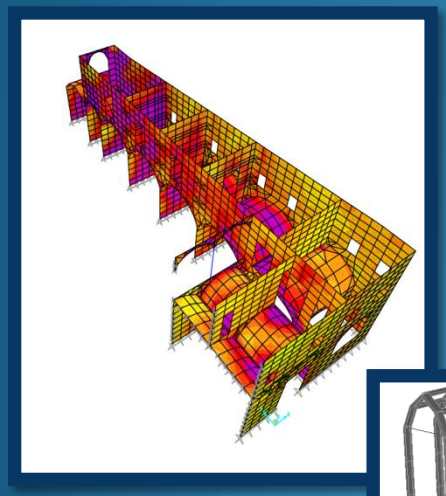
GÜMRÜKÖNÜ HANI (2013)

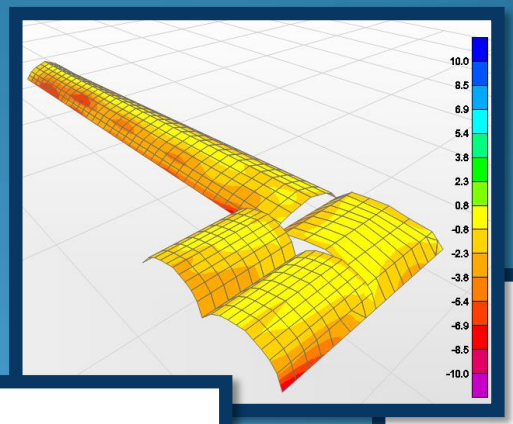
Mal Sahibi : Aydın Belediyesi
Yapı : Han

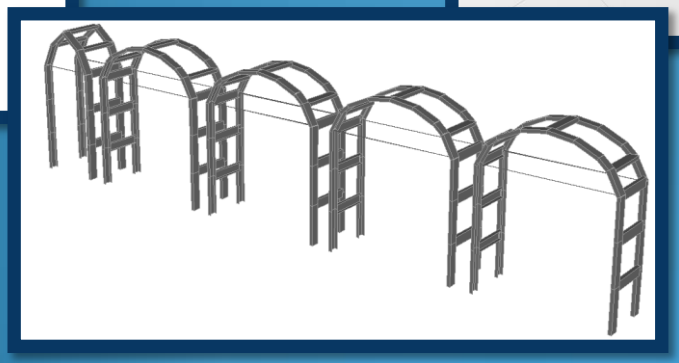
Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

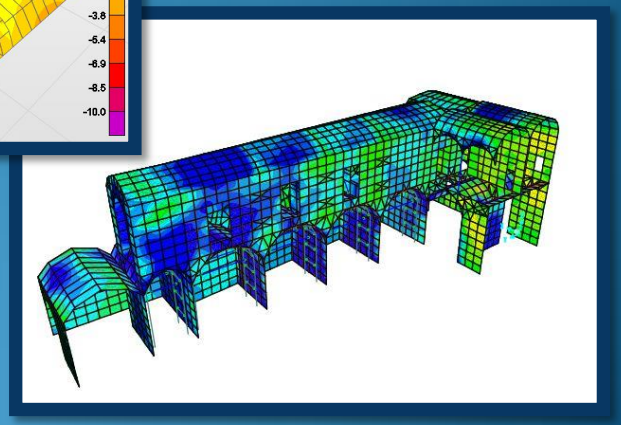
Yapı Taşıyıcı Sistemi : Kagir

Özellikler : Yapı Aydın ilinde yer alan iki katlı taş-tuğla almaşık örgülü, kat döşemeleri tekne tonozlu bir kargir yapıdır. Yapı ince uzun bir plan geometrisine sahiptir. Birinci kat tonozları kısa doğrultuda, ikinci kat tonozları ise uzun doğrultudadır. Birinci katın tonozları avlu cephesinde oldukça basık olan tuğla kemerlere oturmaktadır. İkinci kat tonozu ise cadde ve avlu cephelerindeki duvarlara oturmakta olup her iki cephede de çok sayıda pencere bulunmaktadır, duvarların pencere boşluk oranları çok yüksektir.









NİĞDE SUNGURBEY CAMİİ (2012)

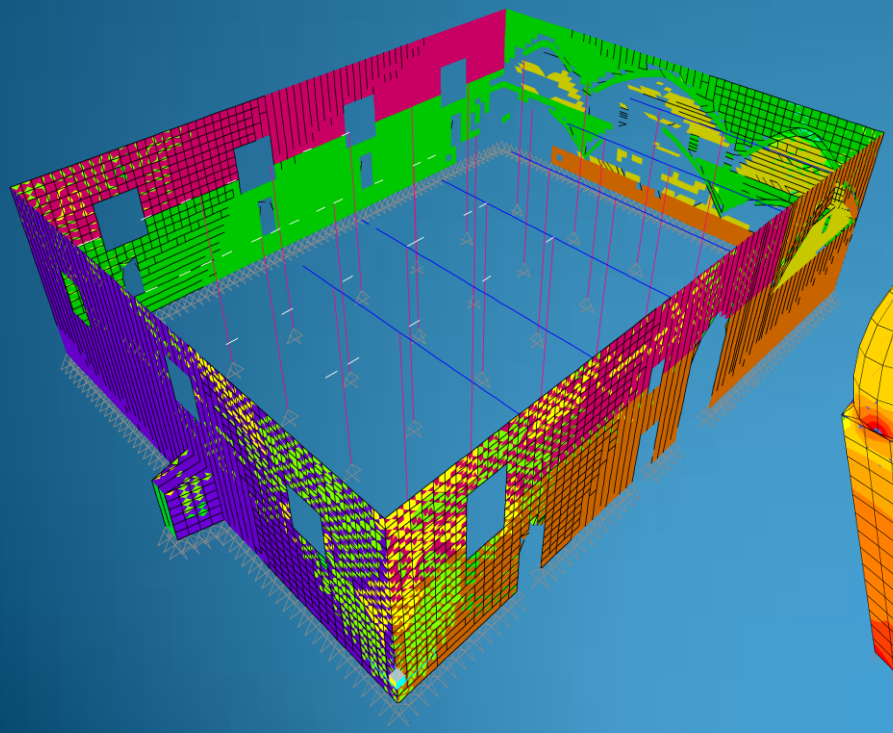
Mal Sahibi : Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü

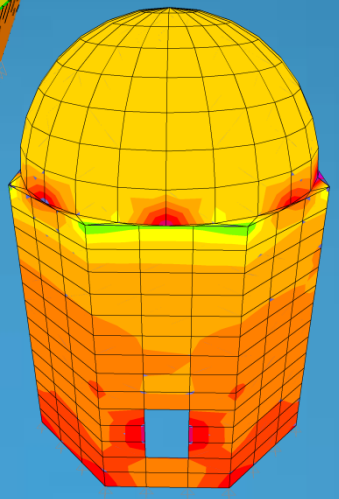
Yapı : Camii

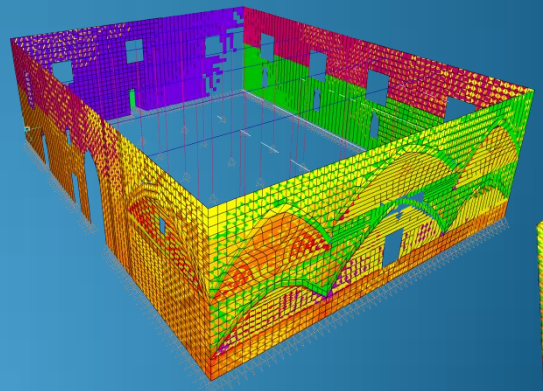
Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

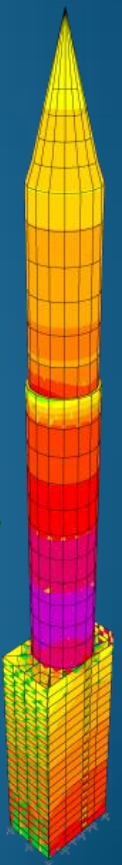
Yapı Taşıyıcı Sistemi : Yığma

Özellikler : Yapı Niğde ilinde yer alan tarihi Sungurbey Camidir.Yapı taş yığma duvarlardan oluşmaktadır. Caminin orjinal çatı örtüsü bilinmeyen bir tarihte çıkan yangın sonucunda yıkıldığı bilinmektedir. Bunun yerine ahşap bir çatı oluşturulmuştur. Mevcut çatı ahşap dikmelerle taşınmaktadır. Mevcut yığma duvarların içerisinde orijinal taşıyıcı sistemine ait kemerler ve sütunlar bulunmaktadır. Ayrıca cami çifte minareli camiler sınıfında olup güney tarafındaki minare bugün ayakta değildir. Camiye ilaveten birde türbe yapısı bulunmaktadır.
Proje devam etmektedir.









OTS

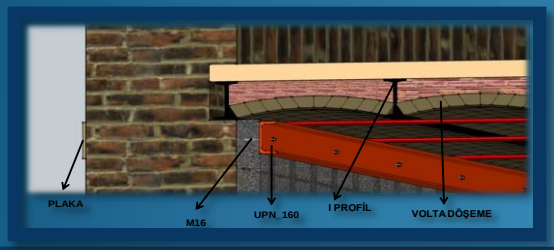
İstanbul Tıp Fakültesi Acil Cerrahi Binası Güçlendirme Projesi (2012)

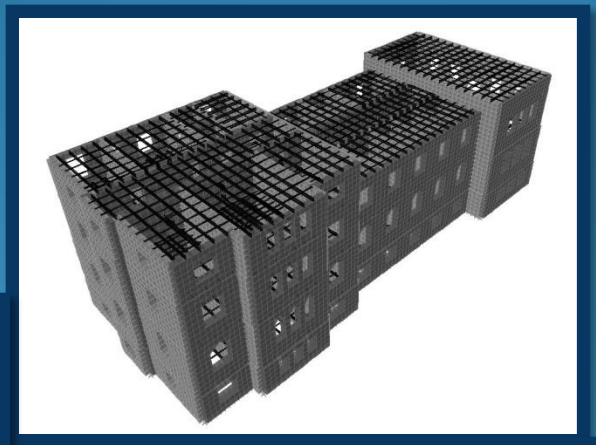
Mal Sahibi : İstanbul Üniversitesi
Yapı : Hastahane

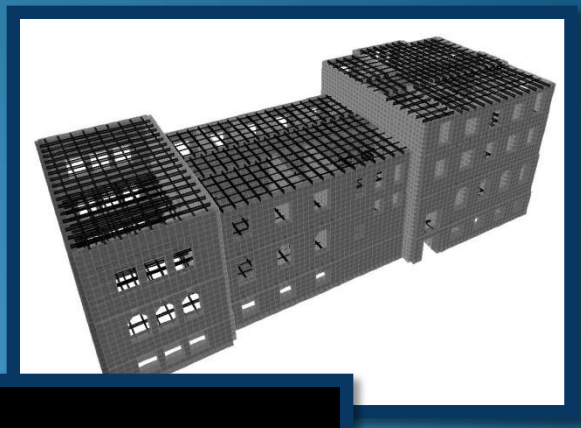
Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

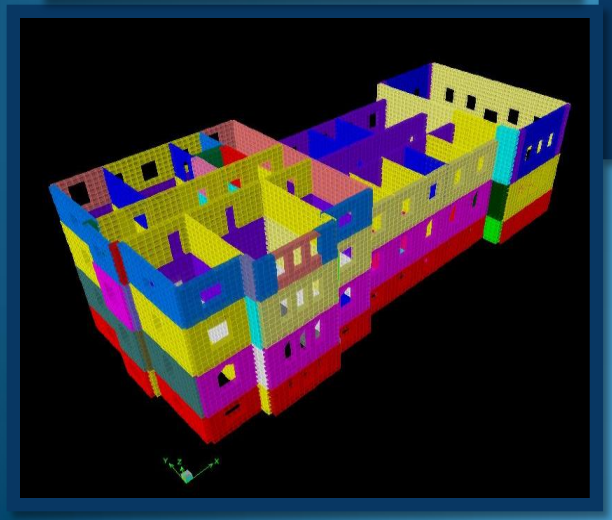
Yapı Taşıyıcı Sistemi : Yığma

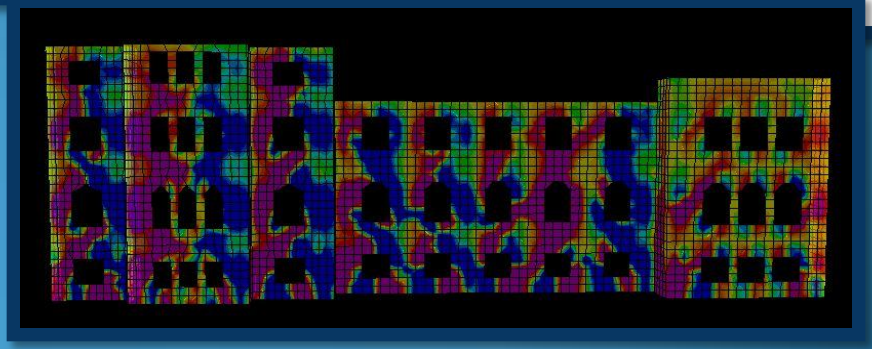
Özellikler : Yapının Düşey Taşıyıcı Sistemi Yığmadır.Tüm Katlardaki Yığma Duvar Sistemi Ağırlıklı Olarak Harman Tuğlası Kullanılarak Oluşturulmuştur.Bodrum Kat İse, Taş Duvarlardan Oluşmaktadır. Yapıda Hasar Rölövesi Hazırlanmıştır.Yerinde Dayanım Değerinin Bulunması İçin Duvarlarda Kayma Deneyleri Yapılmıştır.











OTS

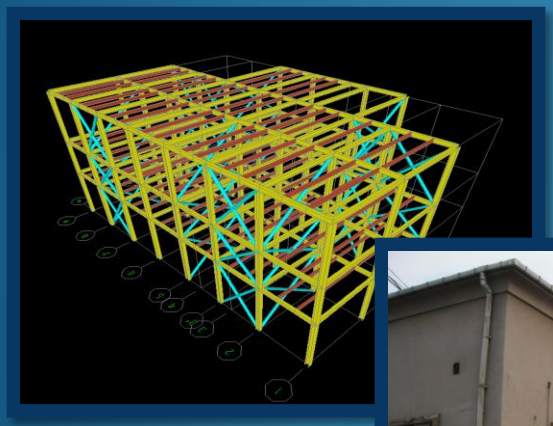
İstanbul Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Güçlendirme Projesi (2012)

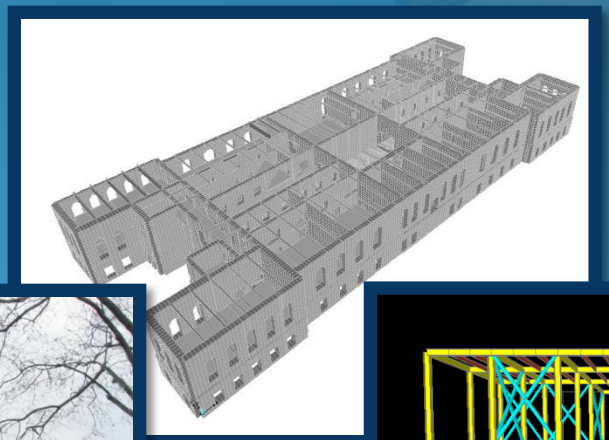
Mal Sahibi : İstanbul Üniversitesi
Yapı : Okul

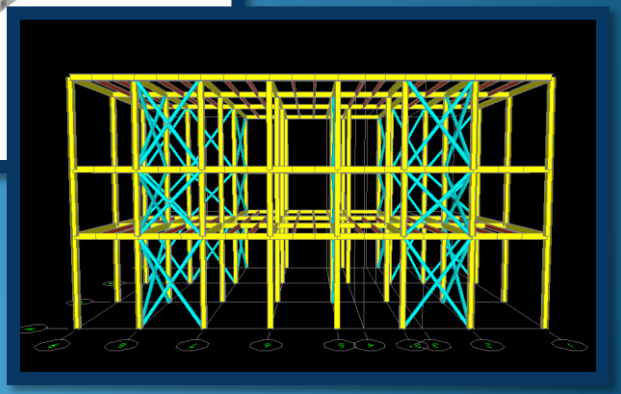
Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

Yapı Taşıyıcı Sistemi : Yığma

Özellikler : İki Katlı Olan Yapı, Dikdörtgen Formda Olup, Doğu Ve Batı Taraflarında Yapıya Sonradan Eklenmiş Betonarme Kısımlar Mevcuttur.Yapının Düşey Taşıyıcı Sistemi Yığmadır.Tüm Katlardaki Yığma Duvar Sistemi Ağırlıklı Olarak Dolu Harman Tuğlası Kullanılarak Oluşturulmuştur. Toplam Kullanım Alanı 11.607m2 Dir.Yapıda Hasar Rölövesi Çıkarılmış Olup Sonlu Elemanlar Modeli İle Yapılan Analizler İle Karşılaştırılmıştır.Betonarme Eklentiler Çelik Karkas Yapılar İle Değiştirilmiştir.Ayrıca Mevcut Dayanımın Tespiti İçin Yerinde Duvar Kayma Deneyleri Yapılmıştır.







OTS

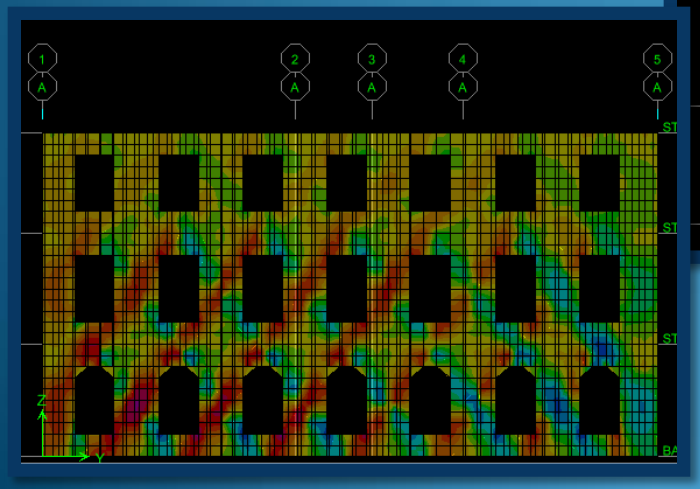
Kabataş Ticaret Meslek Lisesi Güçlendirme Projesi (2012)

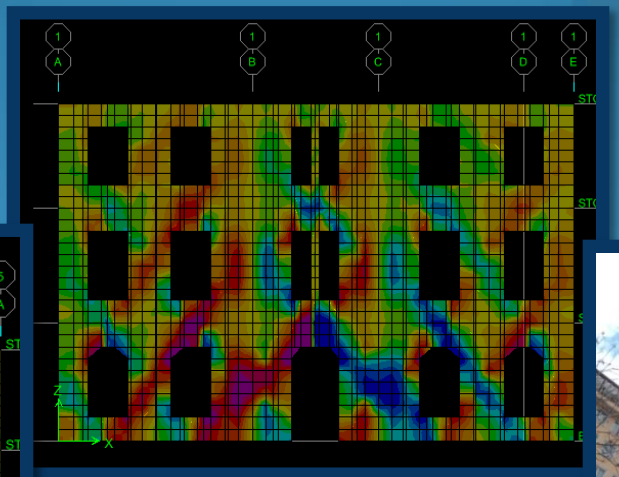
Mal Sahibi : T.C. İstanbul İl Özel İdaresi
Yapı :Okul

Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

Yapı Taşıyıcı Sistemi : Yığma

Özellikler : Yapıda Kapasite Hesaplarına Teşkil Edecek Duvar Kayma Ve Basınç Deneyleri Yapılmıştır.Tüm Katlarda Kat Yüksekliklerinin Fazla Oluşu ve Pencere Boşluklarından Dolayı Yapının Gösterdiği Zafiyetler Uygulanabilir Güçlendirme Detaylarıyla Çözümlenmiş ve Proje Kurul Onayına Sunulmuştur.





Cağaloğlu Anadolu Lisesi Güçlendirme Projesi (2012)

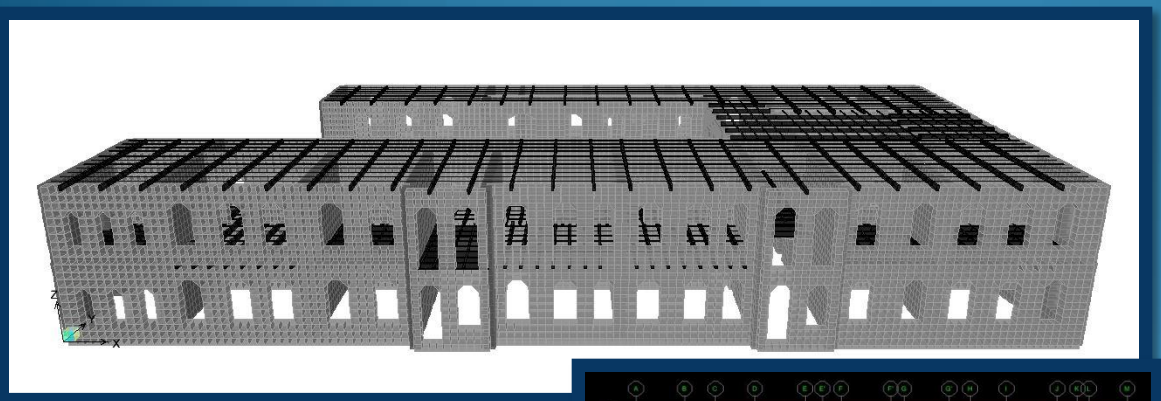
Mal Sahibi : T.C. İstanbul İl Özel İdaresi

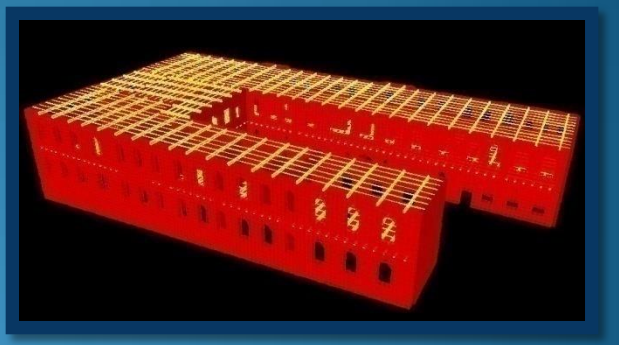
Yapı : Okul

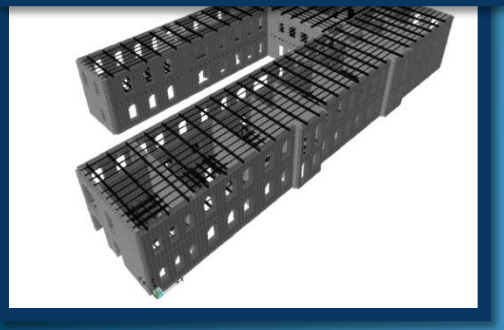
Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

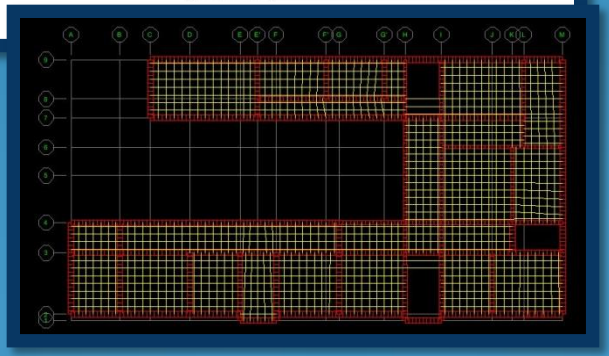
Yapı Taşıyıcı Sistemi :Yığma

Özellikler : 'U ' Şeklinde Bir Plana Sahip Olan Yapının Bir Diğer Özelliği Geniş Pencere Boşluklarıdır.Yapının Uzun Vadedeki, Deprem Güvenliği İçin Halihazırda Bulunan Bir Katının Kaldırılmasına Yönelik Raporlama Yapılmıştır.Kalan 2 Katda Güçlendirme Detayları Tasarlanmıştır.









OTS

Merzifon Kızlar Koleji Güçlendirme Projesi (2012)

Mal Sahibi : Merzifon Belediyesi

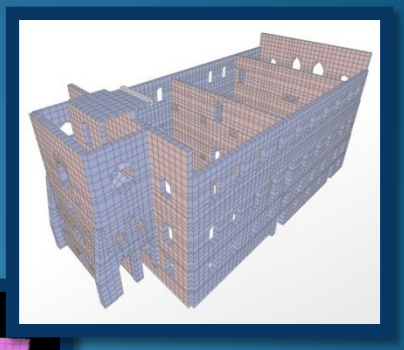
Yapı : Kültür Merkezi

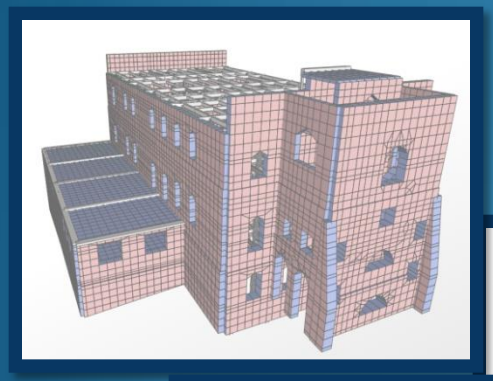
Proje Kapsamı : Statik Proje

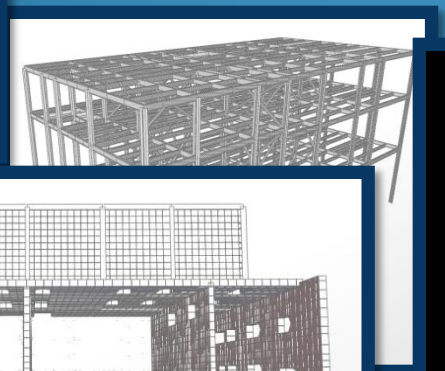
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

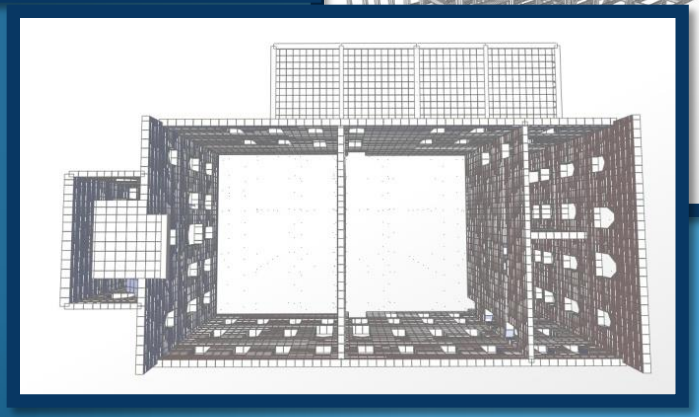
Yapı Taşıyıcı Sistemi : Volta Döşemeli Yığma Yapı

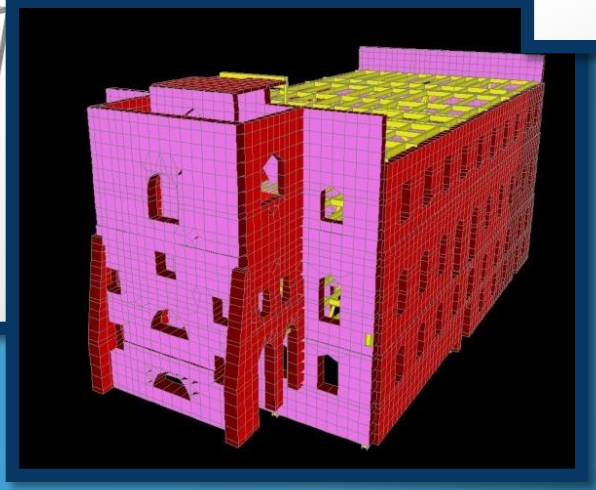
Özellikler : İki Normal Katı Ve Saat Kulesi Olan Yapıda Volta Döşemelerde Düşey Yükten Dolayı İleri Derecede Sehim Ve Vibrasyon Tespit Edilmiştir.Yapıda Bu Zafiyetin Giderilmesi İçin Döşemeler, İkincil Bir Çelik Karkas Yapıya Taşıttırılarak Sistem Güçlendirilmesi Yapılmıştır.











OTS

Ziya Kalkavan Anadolu Denizcilik Meslek Lisesi Güçlendirme Projesi (2012)

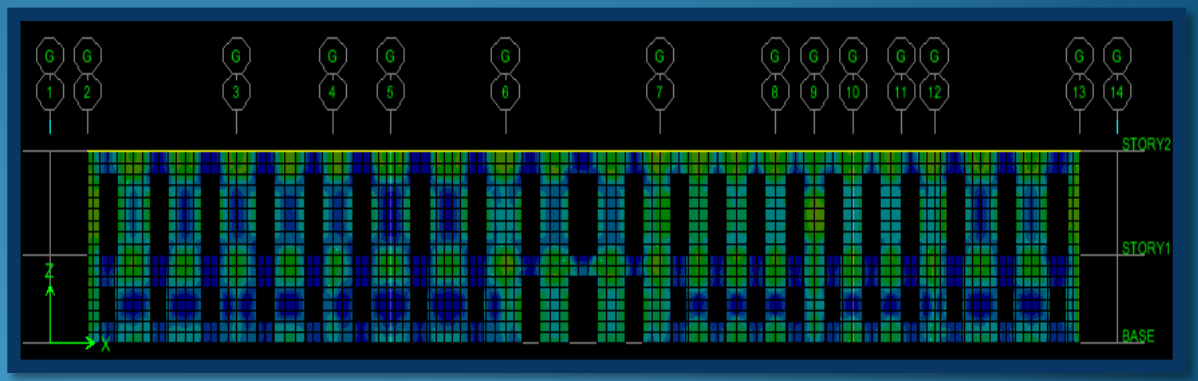
Mal Sahibi : T.C. İstanbul İl Özel İdaresi

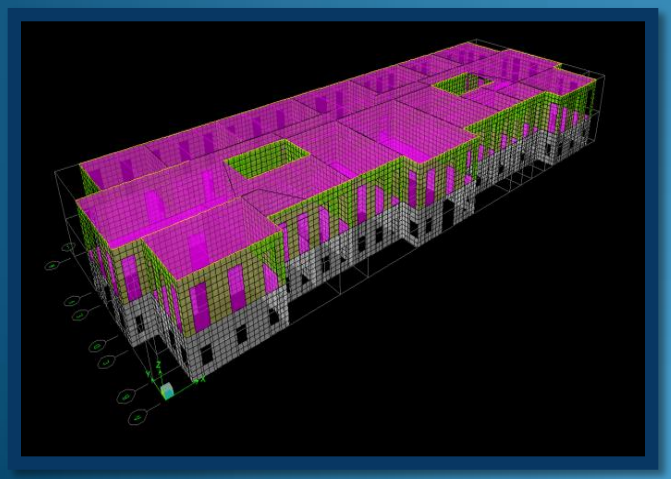
Yapı : Okul

Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım-
İmalat Projesi)

Yapı Taşıyıcı Sistemi : Yığma

Özellikler : Yapının Halihazır Hasar Rölövesi Hazırlanmıştır.Bu Rölöve Ve Sonlu Elemanlar Modelinden Hareketle Yapıda Hasar Sebepleri İncelenmiş Ve Bu Sebeplere Karşı Onarım Güçlendirme Projesi Hazırlanmıştır.Güçlendirme Projesi Kapsamında Zemin Güçlendirilmesi de Yapılmıştır.





Ankara Tarihi Köprüler (Beypazarı Köprüsü,Etlik Köprüsü,Küçük Köprü ve Taş Köprü) Güçlendirme Projesi (2012)

Mal Sahibi : Karayolları Genel Müdürlüğü

Yapı :Köprü

Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

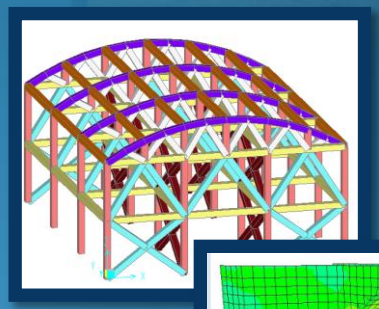
Yapı Taşıyıcı Sistemi : Yığma

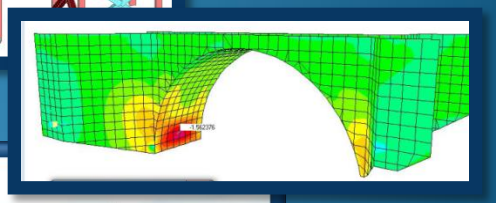
Özellikler : Ankara Civarındaki Tarihi Yığma Köprülerde Trafik Yükü Ve Olası Taşkın Yükü Etkisinde Analizler Yapılmıştır.Köprülerin Trafik Yük Kapasiteleri Tespit Edilmiş Olup Gerekli Olması Durumunda Güçlendirme Uygulama Projeleri Hazırlanmıştır.

Beypazarı Hacılar

Etlik Köprüsü

Küçük Köprü





Taş Köprü

Develioğlu Köprüsü

OTS

MAG –Beyoğlu Güçlendirme Projesi (2012)

Mal Sahibi : Özel Mülk

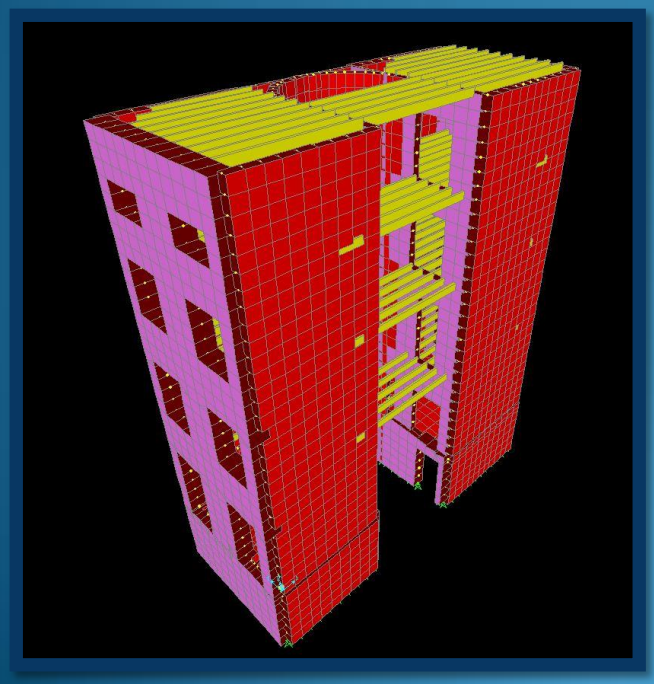
Yapı :Konut

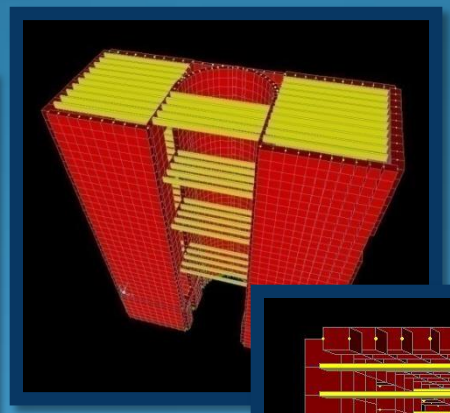
Proje Kapsamı : Statik Proje

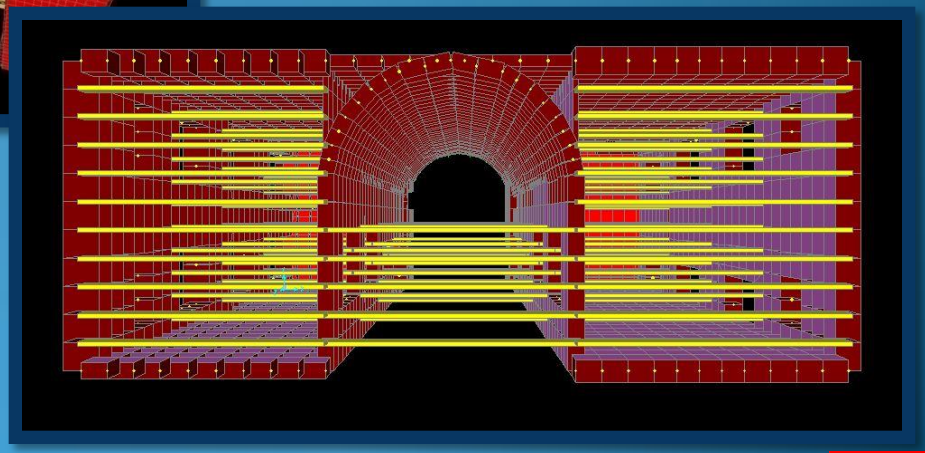
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

Yapı Taşıyıcı Sistemi : Yığma

Özellikler : Konut/Ofis Olarak Kullanılacak OLAN Yapı Restorasyonuna Uygun Bir Şekilde Analiz Edilip Taşıyıcı Duvarlarında Güçlendirme Detayları Tasarlanmıştır. Oldukca Kötü Durumda Olan Ahşap Döşemelerin Değiştirilmesi Kararına Binaen Yeni Yapılacak Döşemenin Uygulama Detaylarının Projelendirilmesi İşleri Yapılmıştır.







Okçu Musa İlköğretim Okulu Güçlendirme Projesi (2012)

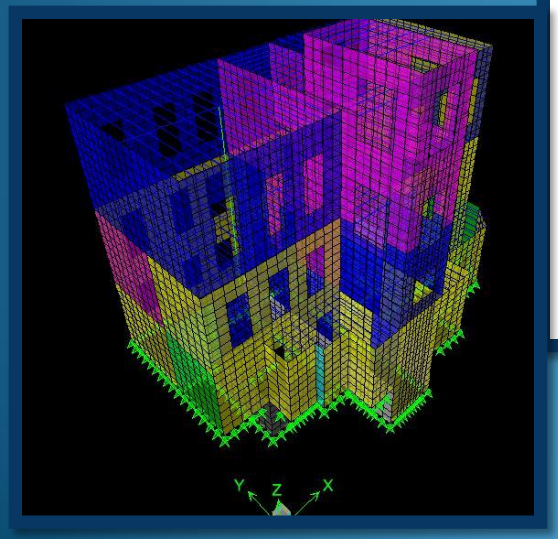
Mal Sahibi : T.C. İstanbul İl Özel İdaresi

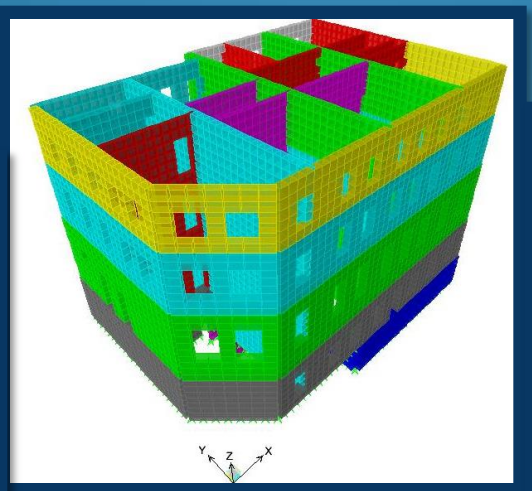
Yapı :Okul

Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

Yapı Taşıyıcı Sistemi : Yığma

Özellikler : 4 Blokdan Oluşan Yapıda Hasar Tespiti Yapılmış.Zemin Etüdü ve Malzeme Deneyleri Baz Alınarak Güçlendirme Projesi Hazırlanmaktadır.





OTS

Damatrys Sarayı Güçlendirme ve Müdalahe Projesi (2012)

Mal Sahibi : T.C. İstanbul İl Özel İdaresi

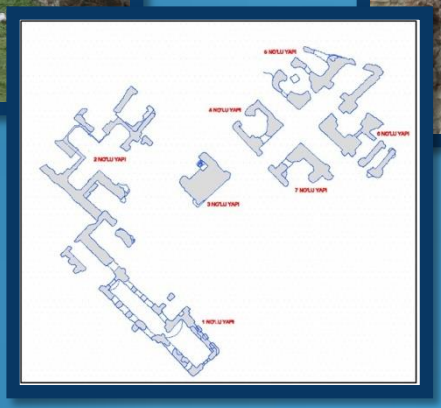
Yapı :Saray Kalıntısı

Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme ve Müdahale Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

Yapı Taşıyıcı Sistemi : Yığma

Özellikler : Bir Kısmı Halihazırda Toprak Altında Olan Saray Kalıntılarında Hasar Tespiti Yapılmış.Tonoz ve Kemerlerde Askıya Alınacak Yerler ve Kazı Yapılması Halinde Statik Açıdan Dikkat Edilmesi Gereken Unsurlar Detaylı Bir Şekilde Raporlanmıştır.

Proje devam etmektedir.



Beli Kırık Tarihi Yapı Performans Analizi ,Projelendirme ve Güçlendirme (2011)

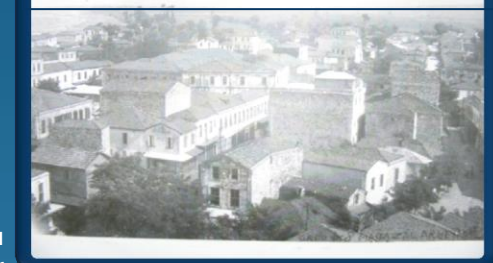
Mal Sahibi : Özel Mülk
Yapı : Beli Kırık Tarihi Ev

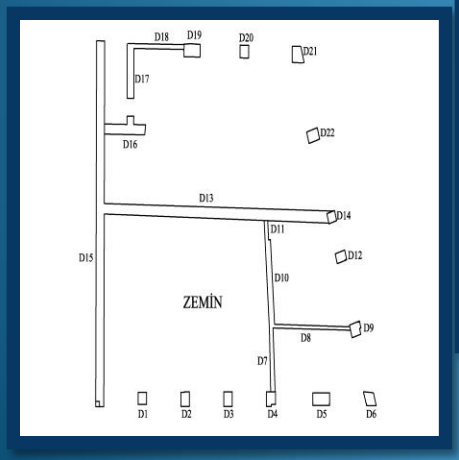
Proje Kapsamı : Yapının mevcut hasar tespitinin yapılması. Yapının anazilinin ardından güçlendirme projesinin hazırlanması.

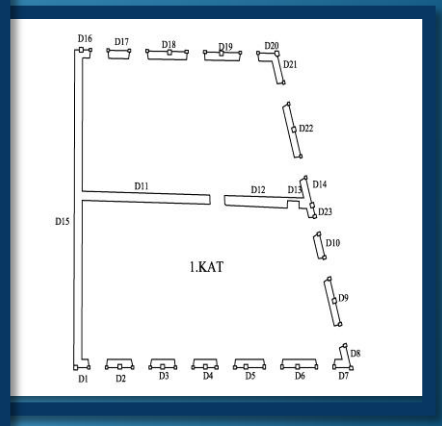
Yapı Taşıyıcı Sistemi : Ahşap ,Betonarme

Özellikler : Yapı ordu ili merkez ilçede olup halihazırda "zemin" ve "1. Normal kat"dan oluşmaktadır. Yapı ahşap döşemeli yığma bir yapı olup halihazırda işyeri olarak kullanılmaktadır. Ahşap döşeme kaplamaları yer yer kırılmış veya çürümüştür. Döşeme sisteminin taşıyıcıları olan ahşap kirişlemeler ise yer yer küflenmiş durumdadır. Yapının yığma duvarları ise deprem hasarlıdır. Deprem hasarı özellikle pencere üstlerinde, bina köşelerinde ve zemin kat kolonlarında yoğunlaşmıştır.

Belikırık Evi Orjinal Gabarisi







Behrampaşa Hanı Restorasyon Projesi (2011)

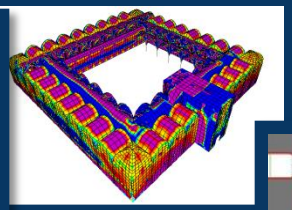
Mal Sahibi : Vakıflar Genel Müdürlüğü (Kiracı:Sivas Belediyesi)

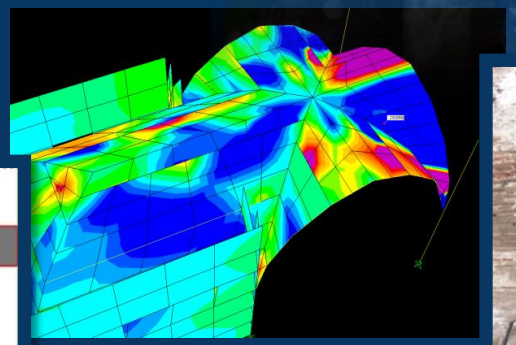
Yapı : MS 1576 yılında Osmanlı paşası Sağır Behram Paşa tarafından yaptırılmış han yapısıdır.

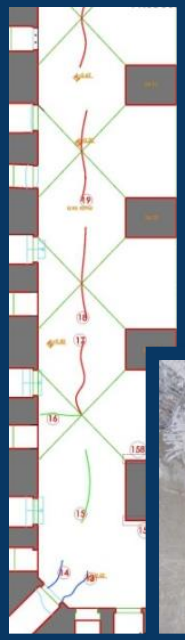
Proje Kapsamı : Yapının mevcut hasar tespitinin yapılması. Yapının anazilinin ardından güçlendirme projesinin hazırlanması.

Yapı Taşıyıcı Sistemi : Yığma

Özellikler : Yapı, zemin ve bir normal kattan oluşmaktadır. Yapının taşıyıcı sistemi yığmadır. Duvarlar taş, tonozlar ise pişmiş kil tabletlerden oluşmaktadır. Oda tonozları tekne tonoz formundadır. Revak tonozları ise yıldız tonoz formuna sahiptir.







OTS

Darıca Tekel Binası Restorasyon Projesi (2011)

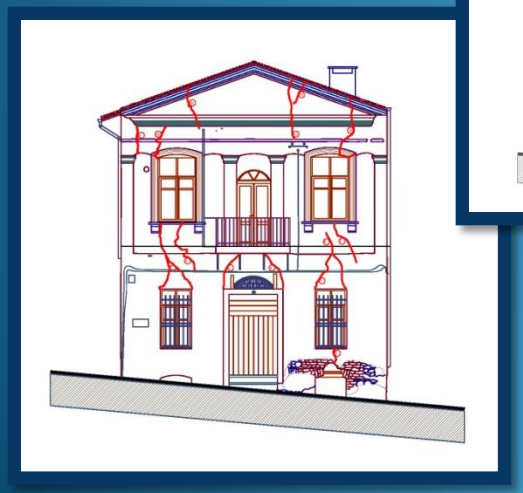
Mal Sahibi : Kocaeli Valiliği İl Özel İdaresi

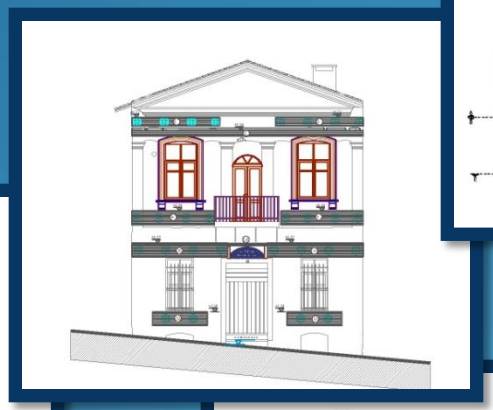
Yapı : Darıca Tekel Binası

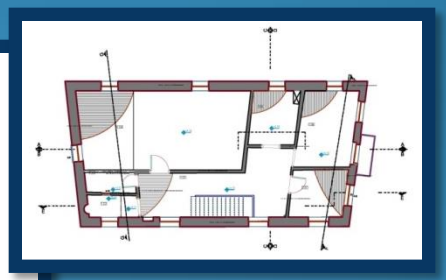
Proje Kapsamı : Yapının mevcut hasar tespitinin yapılması. Yapının anazilinin ardından güçlendirme projesinin hazırlanması.

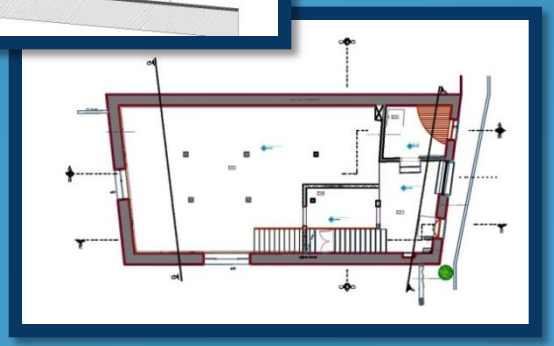
Yapı Taşıyıcı Sistemi : Kagir Yığma

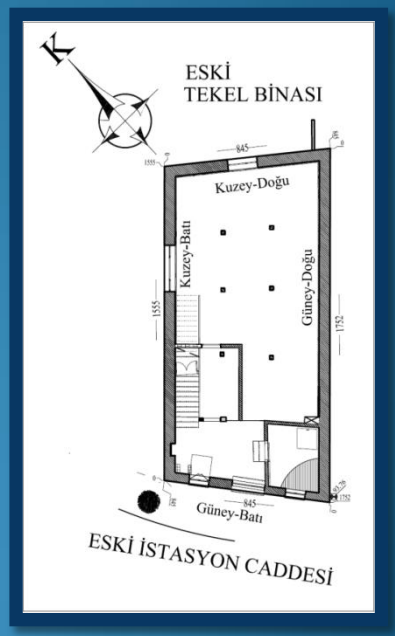
Özellikler : Kocaeli İli, Darıca İlçesi sınırları dahilinde yalı mahallesinde bulunan kagir yığma, kısmi bodrum + zemin kat + 1 normal kattan oluşan tarihi darıca eski tekel binası yerinde incelenmiş ve malzeme kalitesinin tesbitine yönelik yerinde yıkıntısız deneyler yapılmış, temel derinliği tesbit edilmiştir.yapı analiz sonuçlarına göre güçlendirilmiş ve uygulama paftaları hazırlanmıştır.











OTS

Tarihi Sümer İlköğretim Okulu Ek Bina Restorasyonu Projesi (2009)

Mal Sahibi : Nuh Çimento Vakfı

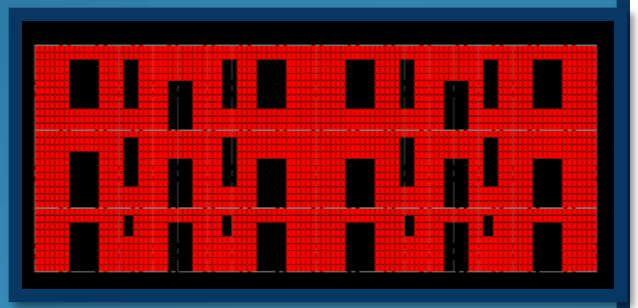
Yapı : Tarihi Sümer İlköğretim Okulu Binası

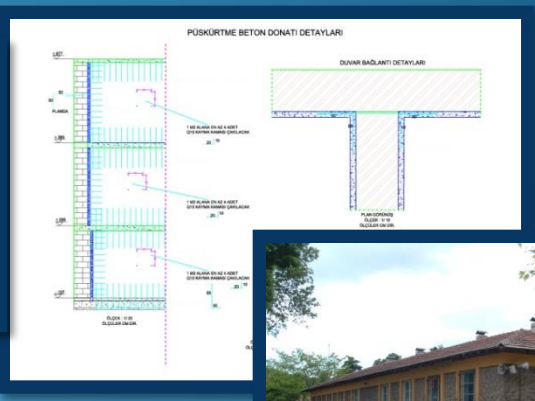
Proje Kapsamı : Statik Proje

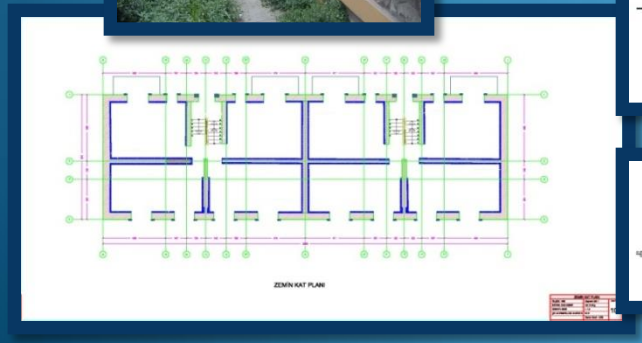
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

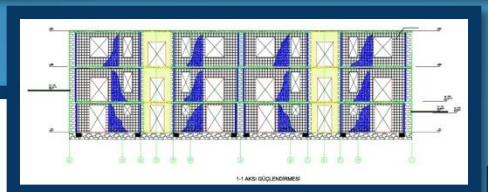
Yapı Taşıyıcı Sistemi : Yığma Taş

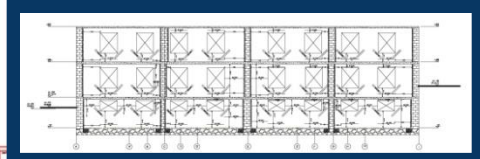
Özellikler : Mevcut tarihi yapının yığma duvarlarının onarım güçlendime projesinin hazırlanması

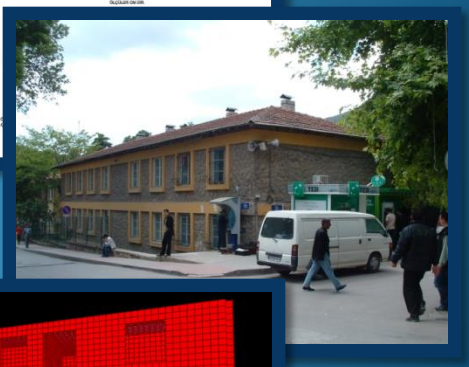


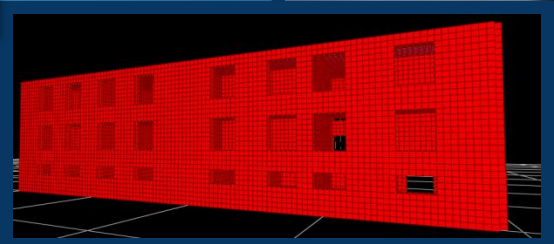












OTS

Tokat Deveci Han Restorasyon Projesi (2009)

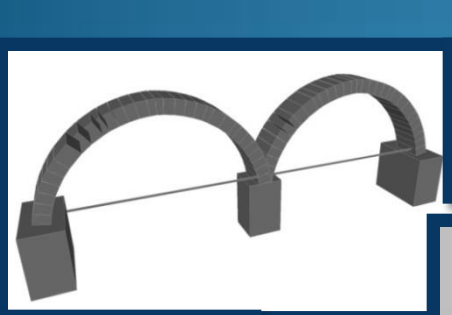
Mal Sahibi : Vakıflar Genel Müdürlüğü

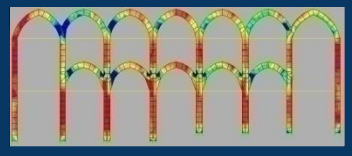
Yapı : 15. yy' dan kalma Tarihi Osmanlı Hanı

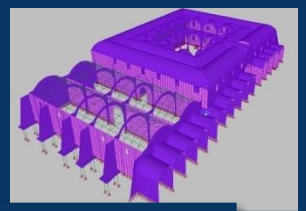
Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

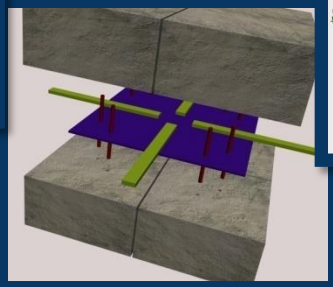
Yapı Taşıyıcı Sistemi : Yığma duvar üzeri tonozlar ve kemer formları

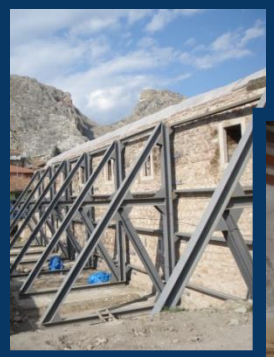
Özellikler : Osmanlı mimarisini yansıtan, konaklama odaları, develik ve revaklar ve iç avludan oluşan yapının mevcut hasar tespitinin yapılması,yapının anazilinin ardından güçlendirme ve yeniden tamamlama projesinin hazırlanması.





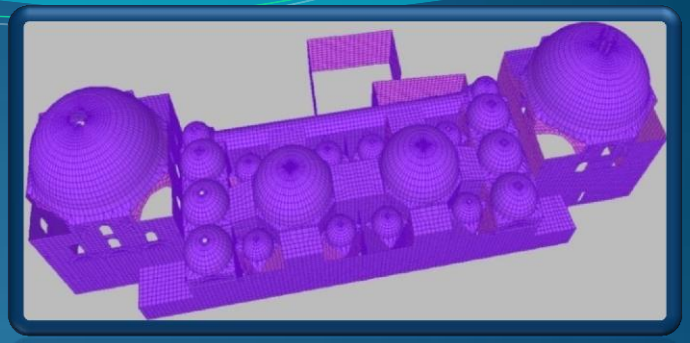






OTS

Ayasofya Haseki Hürrem Sultan Hamamı Restorasyon Projesi (2009)



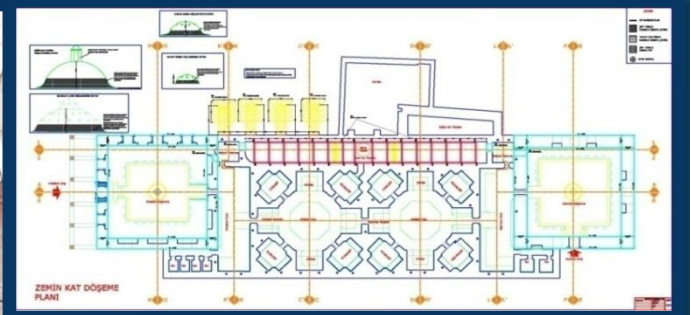
Mal Sahibi : Vakıflar Genel Müdürlüğü

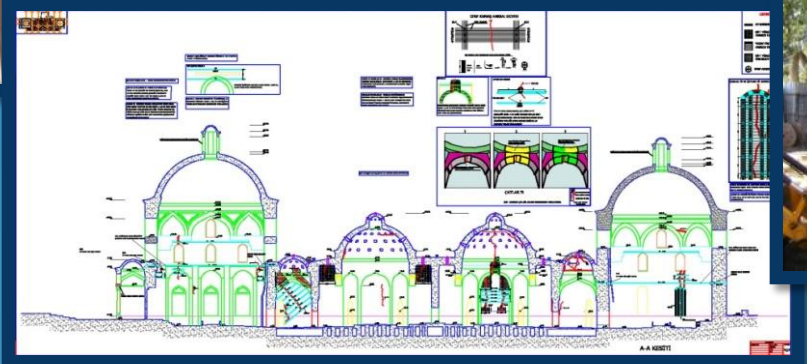
Yapı : 1556 Yılında Mimar Sinan Tarafından Yapılmış Hamam Yapısı

Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

Yapı Taşıyıcı Sistemi : Yığma duvar üzerine oturan kemer ve kubbelerden oluşmaktadır.

Özellikler : Mimar Sinan'ın yaptığı en büyük ve en detaylı hamam olup tarihi yarım adada Ayasofya ile Sultan Ahmet Camisi arasında yer almaktadır.





OTS

Denizcilik Müsteşarlığı Karaköy Hizmet Binası Onarım ve Güçlendirme Projesi (2009)

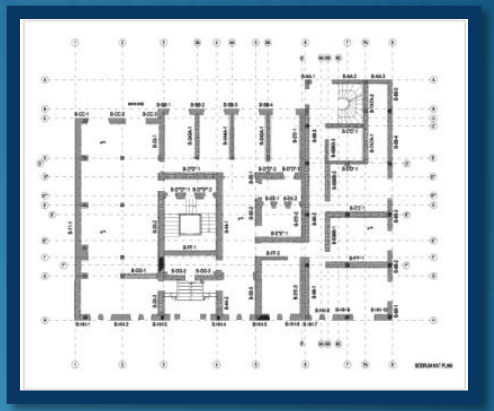
Mal Sahibi : Denizcilik İşletmesi Genel Müdürlüğü

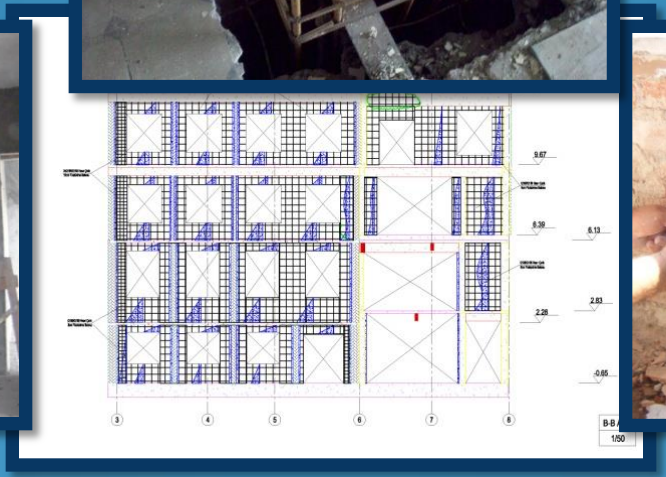
Yapı : 4 katlı 1900'lü yıllardan kalma tuğla yığma binadır.

Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi - Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

Yapı Taşıyıcı Sistemi : Ana taşıyıcı sistem tuğla yığma üzerine çelik-betonarme kompozit döşeme plaklarıdır.

Özellikler : Denizcilik Müsteşarlığı eski hizmet binasıdır.





OTS

Çakallı Han Onarım ve İyileştirme Projesi (2009)

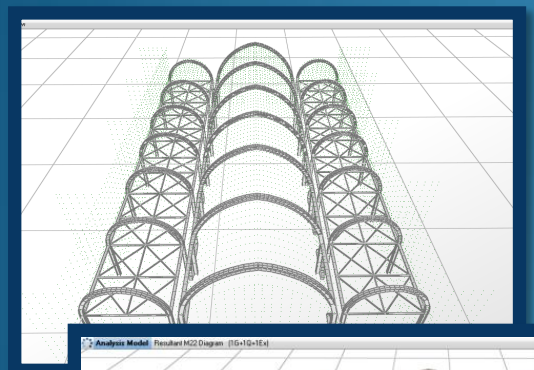
Mal Sahibi : Samsun İl Özel İdaresi

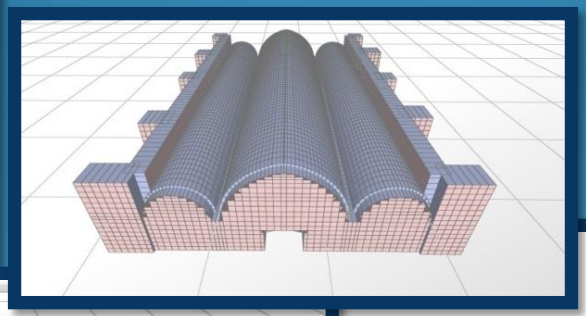
Yapı : Anadolu Selçuklu Hükündarı II. Gıyasettin Keyhüsrev tarafından 1237-1244 yılları arasında yaptırıldığı tahmin edilmektedir.

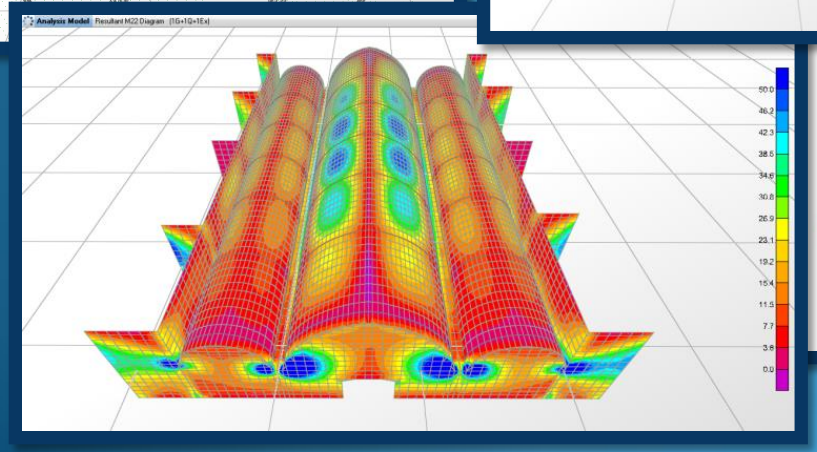
Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi -Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

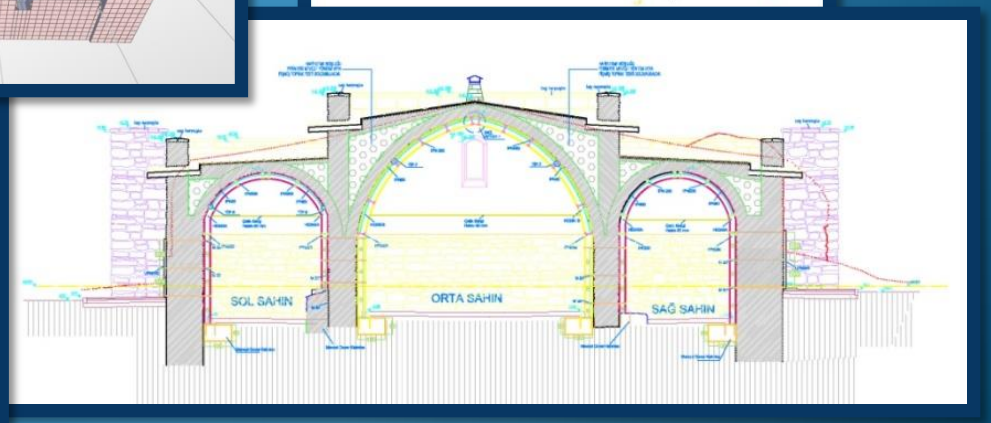
Yapı Taşıyıcı Sistemi : Ana taşıyıcı yığma taş duvarlar üzerinde uzanan taş tonoz çatıdan oluşmaktadır.

Özellikler : Yapı 13. Yy'da yapılmış olup günümüzde develik bolumu üç holden oluşan Bölümü ayakta kalmıştır.









OTS

Darıca Kaymakamlığı Restorasyon Projesi (2009)

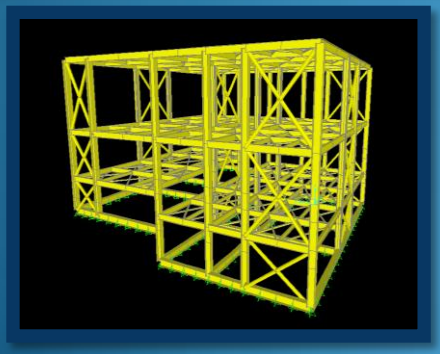
Mal Sahibi : Kocaeli İl Özel İdaresi

Yapı : Tarihi İskoliye Kilise ve Okul Binası

Proje Kapsamı : Stataik Proje (Yapı Analizi - Detay Tasarım - İmalat Projesi)

Yapı Taşıyıcı Sistemi : Yığma taş, dolu tuğla, ahşap

Özellikler : Mevcut tarihi yapının yığma duvarlarının güçlendirme projesi, yapının içinden inşa edilecek yeni çelik yapının projelendirme, detaylandırma ve imalat paftalarının hazırlanması



OTS

Kutluca Köyü Tarihi Roma Köprüsü Restorasyon Projesi (2008)

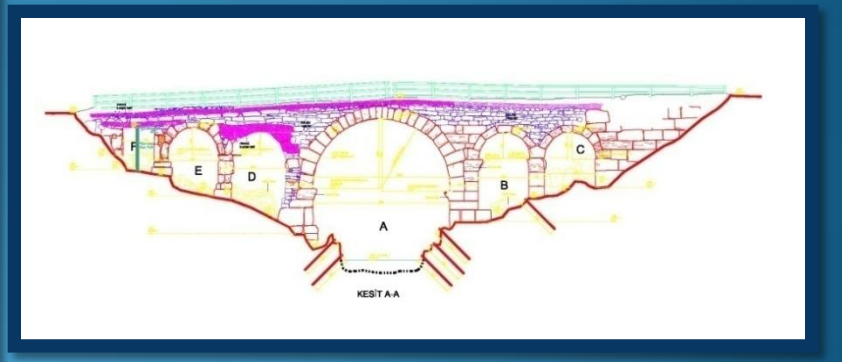
Mal Sahibi : Karayolları Genel Müdürlüğü

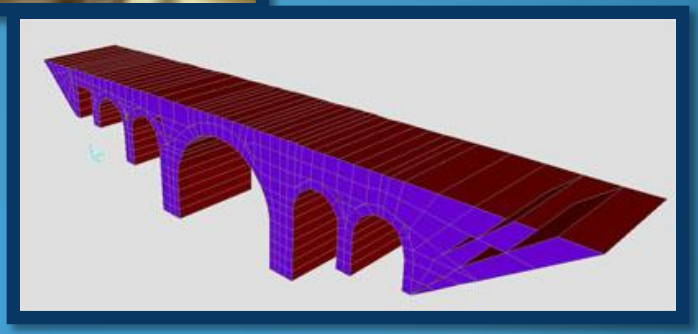
Yapı : Roma döneminden kalma tarihi 5 açıklıklı köprü

Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi - Detay Tasarım - İmalat Projesi)

Yapı Taşıyıcı Sistemi : Yapı kesme taşlardan oluşan 5 adet kemerdir.

Özellikler : Harçsız kesme taşlardan oluşturulan 1 ana 4 yardımcı kemerden oluşmaktadır.





OTS

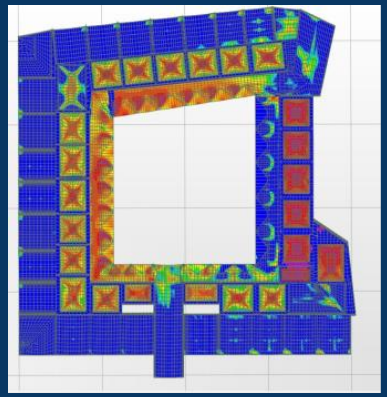
Amasya Taşhan Restorasyon Projesi (2007)

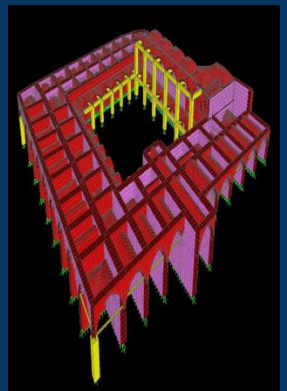
Mal Sahibi : Amasya İl Özel İdaresi
Yapı : 1758 yılında yapıldığı tahmin edilen Osmanlı Han yapısıdır.

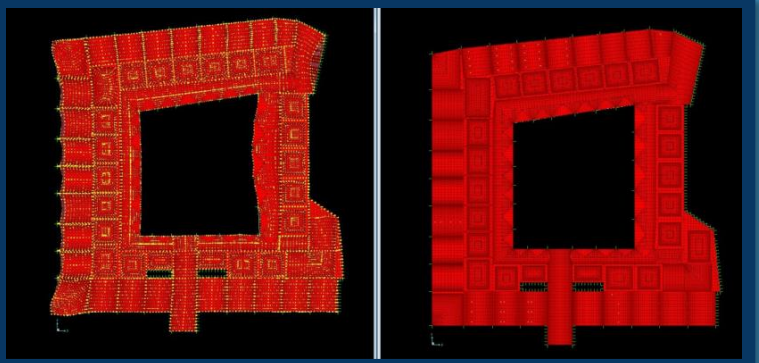
Proje Kapsamı: Statik Proje
(Yapı Analizi -Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

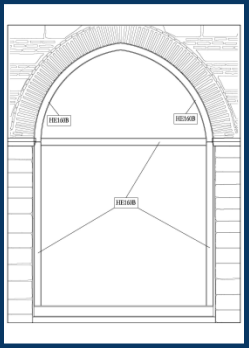
Yapı Taşıyıcı Sistemi : Ana taşıyıcı yığma taş duvarlar üzerinde uzanan tonozlardan oluşmaktadır.

Özellikler : Amasya merkez ilçesinde bulunan Taş Han bir zemin kat ve bir normal kattan oluşmaktadır.Yapının taban oturum alanı yaklaşık olarak 2000 m2 dir.Yapının 1758 yılında yapıldığı tahmin edilmektedir.









OTS

Tarihi Redif Binası Restorasyonu Projesi (2007)

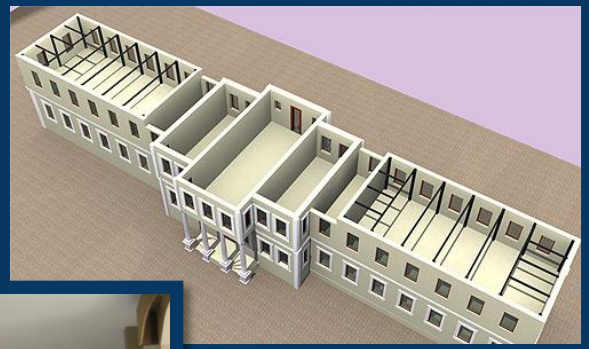
Mal Sahibi : Kocaeli İl Özel İdaresi

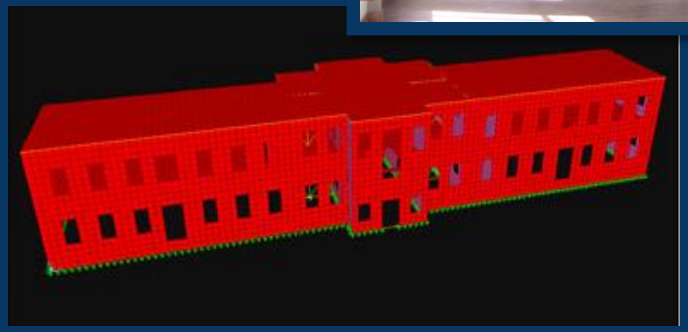
Yapı : 1800'lerin Sonundan Kalma Tarihi Osmanlı Devlet Dairesi

Proje Kapsamı : Statik Proje (Yapı Analizi - Detay Tasarım - İmalat Projesi)

Yapı Taşıyıcı Sistemi : Her İki Doğrultuda Yığma Duvarlardan Oluşmaktadır.

Özellikler : Yapı, sonradan yapılan eklemelerle Osmanlı dönemi ve Cumhuriyet dönemi yapım tekniklerini bir arada barındırmaktadır.





OTS

Tarihi Süleyman Paşa Hamamı Güçlendime ve Restorasyonu Projesi (2007)

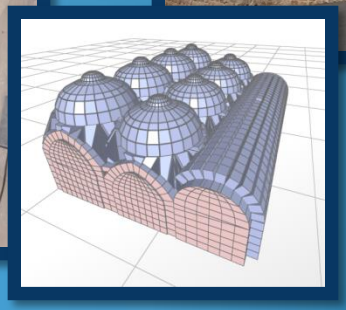
Mal Sahibi : Kocaeli Büyükşehir Belediyesi

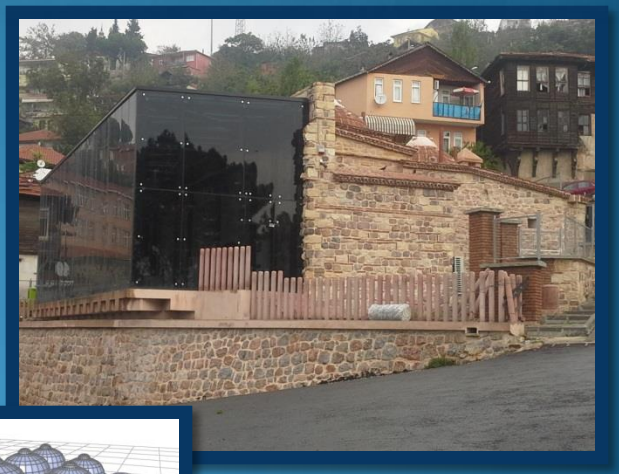
Yapı : Tarihi Süleyman Paşa Hamamı

Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi – Hasar Tespiti- Güçlendirme Projesi- Detay Tasarım- İmalat Projesi)

Yapı Taşıyıcı Sistemi : Yığma Taş

Özellikler : Mevcut tarihi yapının yığma duvarlarının onarım güçlendime ve restorasyonu projesi hazırlanması, yapının tonozlarının içten çelik kasnaklarla desteklenmesi,yapının tabanında ve yanında oluşabilecek toprak kaymasını önlemek için zemin çivisi ve istinat duvarı projelendirmesi





OTS

AHŞAP YAPI PROJELERİ

Derince Beş Divanlı Konağı (2015)

Mal Sahibi : T.C. Kocaeli Büyükşehir Belediyesi

Yapılar:Müze

Proje Kapsamı : Statik Rapor-Güçlendirme Öneri ve Detayları

Yapı Taşıyıcı Sistemi : Ahşap ,Yığma+Ahşap Karma

Özellikler :Mevcut sistemin ve sağlam ahşapların korunarak, bozulmuş ve taşıyıcılığını yitirmiş elemanların değiştirilmesi ve düğüm bölgelerinin iyileştirilmesi detaylarını içeren rapor ve detay çizimler

OTS

Gemlik Ahşap Evler (2014)

Mal Sahibi : T.C. Gemlik Belediyesi

Yapılar:Konut

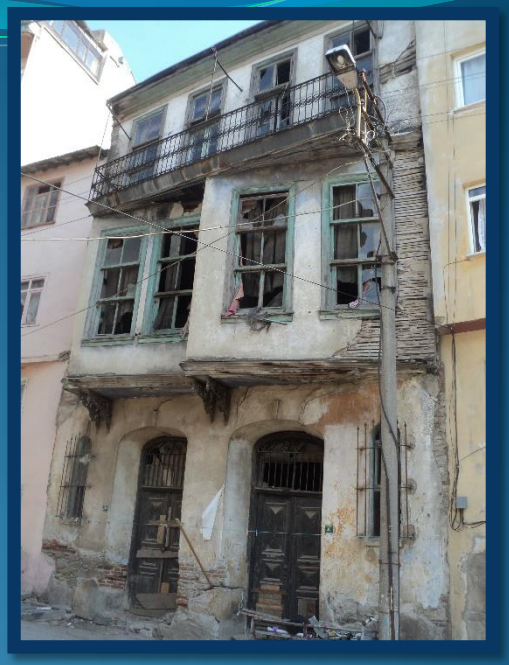
Proje Kapsamı : Statik Proje

Sivil Mimarlık Örneği Ahşap Yapıların Güçlendirme Projesi Ve Rekonstrüksiyon Projelerinin Hazırlanması

(Yapı Analizi - Güçlendirme Projesi- Rekonstrüksiyon Projesi -Detay Tasarım- İmalat Projesi)

Yapı Taşıyıcı Sistemi : Ahşap ,Yığma+Ahşap Karma

Özellikler :3 Adet Ahşap Bina İçin Rekonstrüksiyon Projesi Hazırlanırken diğer yapılar için aktif fay hattının tam üstünde olan yapıların sökülerek başka bir yere taşınması konusunda rapor hazırlanması.



Kapanca Ahşap Ev (2014)

Mal Sahibi : Kocaeli Ticaret Odası

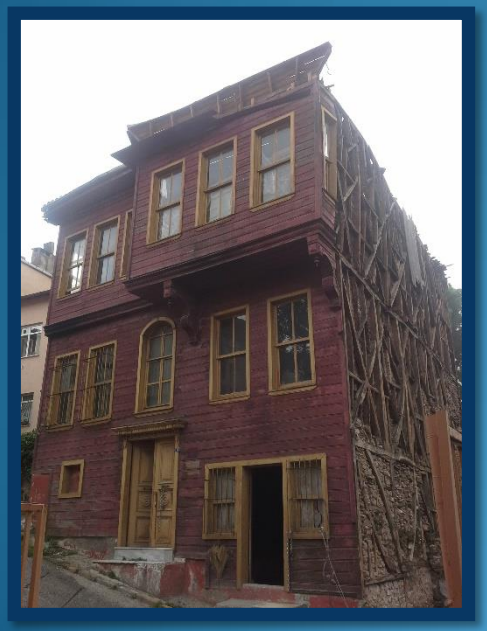
Yapı :Konut-Ofis

Proje Kapsamı : Statik Proje

Yapı Analizi - Güçlendirme Projesi- Rekonstrüksiyon Projesi -Detay Tasarım- İmalat Projesi

Yapı Taşıyıcı Sistemi : Ahşap ,Yığma+Ahşap Karma

Özellikler :Bitişik nizam iki yapının, göçmüş olan bir tanesinin rekonstrüksiyon projelerinin hazırlanası, diğerinde ise, yapının çürüyen ahşap elemanlarının değiştirilerek ve düğüm bölgelerinin iyileştirilerek güçlendirilmesi



OTS

Unesco Dünya Mirası Zeyrek Ahşap Evleri (2012)

Mal Sahibi : T.C. İstanbul Büyükşehir Belediyesi

Yapı :Konut

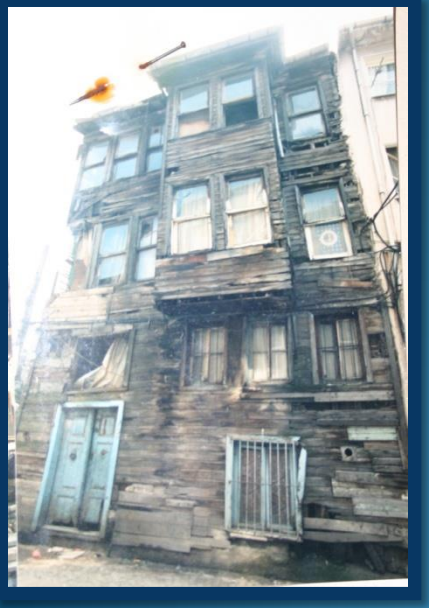
Proje Kapsamı : Statik Proje

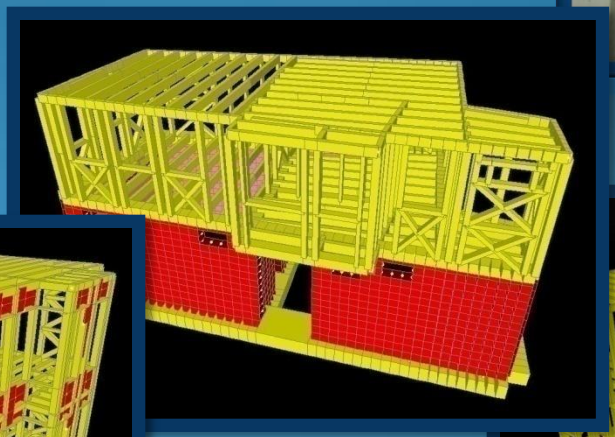
(Unesco Dünya Mirası Alanı İçinde Yer Alan Zeyrek Bölgesinde 2425 Nolu Ada 1,3,4 Parseller ve 2426 Nolu Ada 3,4,6,19,24,25,26,30,32,34 Nolu Parsellerde Sivil Mimarlık Örneği Ahşap Yapıların Güçlendirme Projesi Ve Rekonstrüksiyon Projelerinin Hazırlanması)

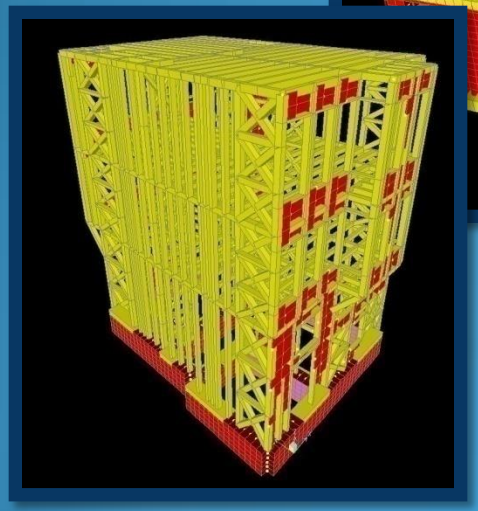
(Yapı Analizi - Güçlendirme Projesi- Rekonstrüksiyon Projesi -Detay Tasarım- İmalat Projesi)

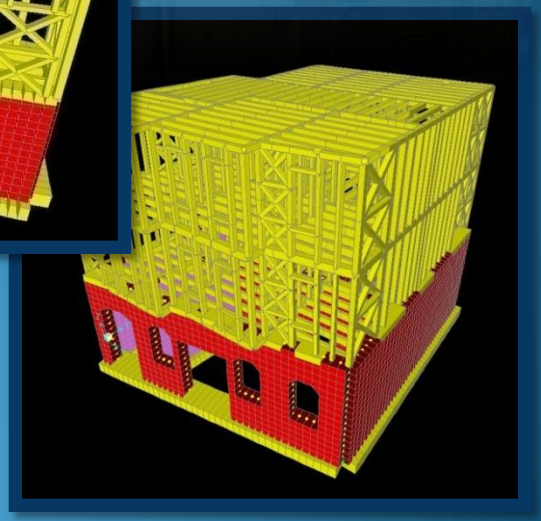
Yapı Taşıyıcı Sistemi : Ahşap ,Yığma+Ahşap Karma

Özellikler :8 Adet Ahşap Bina İçin Rekonstrüksiyon Projesi Hazırlanırken ,3 Adet Ahşap Yapı İçin İse Güçlendirme Projesi Yapılmıştır.Taşıyıcı Sistemdeki Birleşim Detayları Çözülmüş Ve Tip Detay Olarak Projelendirilmiştirdir.









OTS

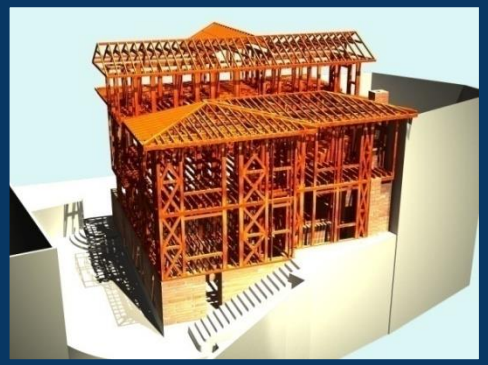
Yeşil Konak Restorasyon Projesi (2009)

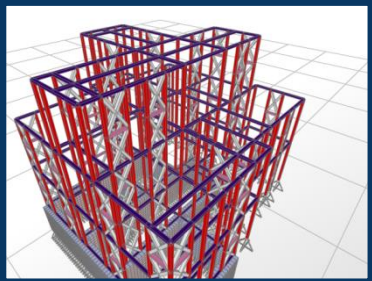
Mal Sahibi : İzmit Belediyesi
Yapı : Sosyal Tesis

Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi - Detay Tasarım - İmalat Projesi)

Yapı Taşıyıcı Sistemi : Ahşap çaprazlarla güçlendirilmiş çerçeve

Özellikler : Sosyal tesis amaçlı restore edilecek olan 4 katlı ahşap-yığma kargir bir yapıdır.





OTS

Tarihi Ulaşlı Evi Rekonstrüksiyon Projesi (2008)

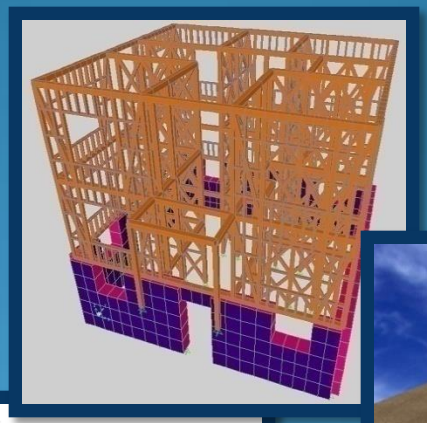
Mal Sahibi : Özel Mülk

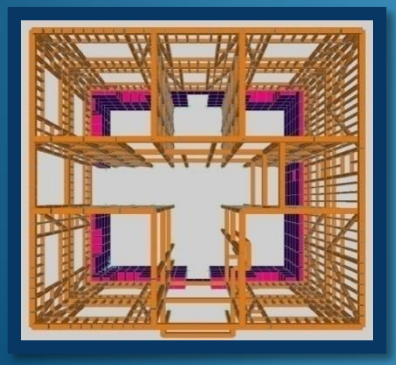
Yapı : Şahsa Ait Tarihi Konut Binası

Proje Kapsamı : Statik Proje
(Yapı Analizi - Detay Tasarım - İmalat Projesi)

Yapı Taşıyıcı Sistemi : Ahşap çaprazlarla güçlendirilmiş çerçeve

Özellikler : Yapı toplam 3 katlı olup, taş yığma duvarlı bodrum kat ile ahsap karkas zemin kat ve yine ahşap karkas 1. Kattan oluşmaktadır.





OTS